

**AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ)**

**NOAIN ELORTZIBARKO UDALA**

Convocatoria para la constitución, a través de pruebas selectivas, de una relación de aspirantes al desempeño mediante contratación temporal del puesto de trabajo de Arquitecto/a al servicio del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) en orden a la cobertura de necesidades que se produzcan.

**Cuestionario de 50 preguntas tipo test con cuatro alternativas de respuesta para cada pregunta, de las que sólo una será válida.**

1. De conformidad con el artículo 105 de la ley 39/2015, no se admitirán a trámite acciones posesorias:

a) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.

b) Contra las actuaciones de los órganos administrativos colegiados realizadas y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.

c) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.

d) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia que no es de su competencia y de acuerdo con el procedimiento establecido legal y reglamentariamente.

2. Según la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no cabrá recurso alguno contra el acuerdo que declare:

a) La ejecución subsidiaria.

b) La tramitación de urgencia.

c) La caducidad del procedimiento.

d) Todas son correctas.

3. Tienen la consideración de Administraciones Públicas: (señala la incorrecta)

a) la Administración General del Estado

b) las Administraciones de las Comunidades Autónomas

c) las Entidades que integran la Administración Local

d) los organismos públicos y entidades de derecho privado que integran el sector público institucional.

4. No es correcto respecto a las sedes electrónicas:

a) el establecimiento de una sede electrónica conlleva la responsabilidad del titular respecto de la integridad, veracidad y actualización de la información y los servicios a los que pueda accederse a través de la misma

b) las sedes electrónicas dispondrán de sistemas que permitan el establecimiento de comunicaciones seguras siempre que sean necesarias

c) la publicación en las sedes electrónicas de informaciones, servicios y transacciones respetará los principios de accesibilidad y uso de acuerdo con las normas establecidas al respecto, estándares abiertos y, en su caso, aquellos otros que sean de uso generalizado por los ciudadanos

d) la Administración General del Estado determinará las condiciones e instrumentos de creación de las sedes electrónicas, con sujeción a los principios de transparencia, publicidad, responsabilidad, calidad, seguridad, disponibilidad, accesibilidad, neutralidad e interoperabilidad.

5. RDL 7/2015; En suelo rural, las edificaciones, cuando deban valorarse con independencia del suelo se tasarán

- a) Por el método de coste de reposición según su estado y antigüedad
- b) Por el método del valor residual
- c) Por el método de comparación
- d) Siempre en tasación conjunta

6. Según el RDL 7/2015, todo el suelo se encuentra en una de las siguientes situaciones básicas:

- a) Suelo rústico y suelo urbano.
- b) Suelo no urbanizable, suelo urbanizable y suelo urbano.
- c) Suelo no urbanizable y suelo urbano.
- d) Suelo rural y suelo urbanizado

7. De acuerdo con el RDL 7/2015, se entiende por actuaciones de transformación urbanística:

- a) Las actuaciones de urbanización y las actuaciones de dotación.
- b) Las actuaciones de edificación y las que tengan por objeto reformar o renovar la urbanización.
- c) Las actuaciones de nueva urbanización y las de rehabilitación edificatoria.
- d) Todas las anteriores son correctas.

8. Según DFL 1/2017, el Catálogo es un elemento:

- a) De obligada inclusión en el Plan General Municipal
- b) Que sólo los Planes Especiales podrá incluir.
- c) Siempre de carácter autónomo respecto del planeamiento municipal
- d) Que podrá incluir el Plan General Municipal o, en su caso, el Plan Especial.

9. Según DFL 1/2017, la elección del sistema de actuación del planeamiento... Señala la opción correcta.

- a) Corresponde a la administración actuante, pero debe dar preferencia a los sistemas privados.
- b) Se hará por el sistema de actuación, privada o pública, que la Administración elija en cada caso.
- c) Corresponde a la administración actuante, debiendo aplicar este orden de preferencia: compensación, cooperación, expropiación.
- d) Corresponde a la decisión mayoritaria cualificada de los propietarios de la unidad de ejecución.

10. DFL 1/2017; Características de la delimitación de las unidades de ejecución. Señala la opción **incorrecta**.

- a) Las unidades de ejecución deberán ser delimitadas por el planeamiento que establezca la ordenación pormenorizada en cada tipo de suelo
- b) Las unidades de ejecución se delimitarán de forma que permitan, en todo caso, el cumplimiento conjunto de los deberes de cesión, equidistribución y urbanización de la totalidad de su superficie
- c) En cualquier tipo de suelo, las unidades de ejecución serán continuas.
- d) La ejecución del planeamiento urbanístico se realizará mediante las unidades de ejecución que se delimiten, salvo, entre otros supuestos, cuando se trate de ejecutar directamente los sistemas generales o alguno de sus elementos.

11. DFL 1/2017; Características y contenidos de los proyectos de urbanización. Señala la opción correcta.

- a) Deberán fijar las indemnizaciones del ámbito de actuación
- b) Los Proyectos de Urbanización podrán modificar las previsiones del planeamiento que desarrollan, cuando se considere justificado.
- c) Deberán resolver el enlace de los servicios urbanísticos del sector a urbanizar con los generales de la ciudad, aunque para ello deban salir de su ámbito
- d) Delimitarán con precisión el parcelario final.

12. DFL 1/2017; ¿Cuál es el instrumento urbanístico más adecuado para planificar una actuación de renovación urbana?

- a) Proyecto de obras de Urbanización
- b) Plan Especial de Reforma Interior
- c) Plan especial de Actuación Urbana
- d) Plan Parcial

13. DFL 1/2017; Posibles destinos del Patrimonio Municipal de Suelo o de los ingresos obtenidos mediante su enajenación. Señala la opción **incorrecta**.

- a) Construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública
- b) Obras de urbanización
- c) Contribución a la financiación de los servicios públicos
- d) Gastos de realojo y de retorno.

14. De acuerdo con el DFL 1/2017, tienen la consideración de actuaciones permitidas en suelo no urbanizable:

- a) Los cambios de uso o actividad en edificaciones preexistentes en situación legal.
- b) Las casetas de aperos o de ocio cuyo porche no supere los 15 m<sup>2</sup> de superficie.
- c) Las intervenciones en edificaciones industriales que, en su conjunto, no impliquen aumento del 30 por 100 de la superficie construida con autorización

del Departamento competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo y no requieran nueva demanda de servicios.

- d) La contención, movimientos de tierras y la apertura de pistas o caminos siempre que no estén vinculados a la implantación de actividades o usos constructivos, a actividades extractivas o a la implantación de vertederos de residuos.

15. DFL 1/2017; El incumplimiento de una orden de ejecución faculta al ayuntamiento... Señale la opción correcta.

- a) Para imponer multas coercitivas
- b) Para ejecutar subsidiariamente las obras ordenadas
- c) Para imponer al obligado el pago de las obras
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas

16. DFL 1/2017; El aprovechamiento tipo consiste en:

- a) La edificabilidad media del ámbito considerado, expresado en m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup>suelo
- b) Un valor numérico con la finalidad de definir la intensidad edificatoria del uso mayoritario
- c) La relación de valor entre los diferentes usos urbanísticos del ámbito de referencia
- d) El aprovechamiento lucrativo total del ámbito, debidamente homogeneizado, dividido entre la superficie con derecho a aprovechamiento en ese ámbito.

17. Señale qué instrumento de ordenación del territorio y/o urbanismo **no** está sujeto a un proceso de participación ciudadana previo a su aprobación inicial según el artículo 7 del DFL 1/2017.

- a) Los Planes Especiales de Actuación Urbana
- b) Los Planes Generales Municipales
- c) Los Estudios de Detalle
- d) Los Planes Sectoriales de Incidencia Supramunicipal.

18. El Plan de Ordenación Territorial del Área Central (POT 3) incluye dentro de su ámbito territorial:

- a) La franja central del territorio de la Comunidad Foral, con Estella, Tafalla y Sangüesa como principales núcleos urbanos.
- b) Pamplona y su área metropolitana, exclusivamente.
- c) Pamplona, Estella, Tafalla y Sangüesa como cabezas de comarca de la zona central.
- d) Pamplona y su área metropolitana, así como algunos valles de la montaña húmeda, como Ultzama y Basaburua.

19. POT Área Central. ¿Cuál de los siguientes términos municipales no está incluido en su ámbito de aplicación? Señalar la respuesta correcta.

- a) Úcar
- b) Lezáun.
- c) Basaburua.
- d) Izagondoa

20. Plan General de Ordenación Urbana de Noáin (Valle de Elorz). ¿Qué edificio no se incluye dentro del grado de protección integral?

- a) Iglesia parroquial de Guerendiain.
- b) Palacio de Oriz.
- c) Iglesia parroquial de Torres de Elorz
- d) Puente de Torres de Elorz.

21. Plan General de Ordenación Urbana de Noáin (Valle de Elorz). Respecto a las obras en edificios con protección integral, señale la respuesta **incorrecta**.

- a) Es obligatoria la consolidación y conservación del volumen, alineación y perímetro de planta actual de la edificación.
- b) Será obligatoria la tramitación mediante informes vinculantes de la Institución Príncipe de Viana sólo en determinados supuestos.
- c) Se exigirá que los huecos de balcones, ventanas, puerta y demás elementos de fachadas sigan las normas tradicionales de composición de la zona.
- d) Deberán contar con el informe favorable de la Institución Príncipe de Viana con anterioridad a la concesión de la licencia de obras por parte del Ayuntamiento.

22. La Ordenanza nº 16 del Ayuntamiento de Noain (Valle de Elorz), establece las tasas por determinadas utilizaciones privativas o aprovechamientos especiales de la vía pública y terrenos del común en su suelo, vuelo y subsuelo. Señalar la respuesta **incorrecta**.

- a) Ocupación de terrenos de uso privado con mercancías, materiales y otras instalaciones análogas.
- b) Lucernarios en el pavimento o acerado de la vía pública para dar luces a sótanos o semisótanos.
- c) Ocupación y terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa.
- d) Escaparates y vitrinas.

23. Para solicitar la implantación de una terraza se deberá presentar al menos la siguiente documentación en el Registro General. Señalar la respuesta **incorrecta**.

- a) Datos del titular y de la entidad solicitante que deberá ser titular de la licencia municipal en funcionamiento
- b) Autorización de colindantes
- c) Memoria escrita y documentación gráfica.
- d) En su caso, proyecto técnico firmado por técnico competente

24. Ordenanza de instalación de terrazas del Ayuntamiento de Noain (Valle de Elorz). Constituyen infracciones muy graves las siguientes actuaciones que se realicen en las terrazas. Señalar la respuesta **incorrecta**.

- a) El ejercicio de cualquier actividad distinta a la específicamente autorizada.
- b) Ocupar el suelo de la vía pública con publicaciones o elementos que dificulten el tráfico de personas o que supongan deterioro del medio urbanístico.
- c) El traspaso, subarriendo o cesión de la instalación de la terraza.
- d) La permanencia de terrazas en funcionamiento fuera del horario establecido.

25. Se solicita licencia de obras para la reforma de una vivienda existente. Las condiciones a aplicar a la misma, según el Decreto Foral 142/2004, serán:

- a) Anexo I
- b) Anexo II
- c) Anexo I y condiciones del Anexo II que resulten compatibles con la naturaleza de la intervención.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

26. Se solicita licencia de obra para la segregación de una vivienda para crear 3 viviendas de menor tamaño. Indica la respuesta correcta:

- a) La entidad local requerirá informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de otorgar la licencia de obra.
- b) La entidad local emitirá informe previo antes de otorgar las cédulas de habitabilidad.
- c) El propietario o promotor solicitará informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de solicitar la licencia de obra.
- d) No es necesario informe previo de habitabilidad por parte del Servicio de Vivienda dado que se trata de una actuación en un edificio existente.

27. DF 142/2004; Sobre la Cédula de habitabilidad. Señale la respuesta correcta.

- a) Es un documento administrativo expedido por la entidad local que acredita el cumplimiento de la normativa sobre habitabilidad para que una construcción pueda ser considerada vivienda y, por tanto, apta para uso residencial mediante su ocupación habitual como morada humana.
- b) La solicitud de expedición o renovación de la cédula de habitabilidad podrá ser formulada por el propietario de la vivienda, exclusivamente.
- c) Los notarios, registradores y agentes de la propiedad inmobiliaria exigirán cédula de habitabilidad en vigor, acreditada mediante original o copia autenticada, para que en la constitución de derechos reales y en los contratos de compraventa o arrendamiento se pueda hacer constar válidamente la calificación como vivienda del objeto de los mismos.
- d) Las cédulas de clase B se otorgarán en las segundas y sucesivas renovaciones de cédulas de clase A y su vigencia será de 15 años.

28. Sobre el contenido de la licencia municipal de actividad clasificada según la Ley Foral 17/2020, señala la afirmación **incorrecta**.

- a) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, las determinaciones, los procedimientos y métodos relativos a la producción, control y adecuada gestión de los residuos.
- b) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, las prescripciones técnicas que garanticen la protección del medio ambiente y la salud.
- c) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, únicamente las prescripciones técnicas que puedan ser exigidas por el Plan General Municipal en vigor.
- d) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, los valores límite de emisión y, en su caso, las medidas técnicas equivalentes que los sustituyan, según la naturaleza y características de la instalación, relativos a la emisión de sustancias contaminantes a la atmósfera, a las aguas, al suelo y a ruidos y vibraciones.

29. Según la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental, ¿Qué actividades están sometidas a licencia de actividad clasificada? Señalar la respuesta **incorrecta**:

- a) Almacenes de objetos y materiales, con una superficie total construida superior o igual a 500 m<sup>2</sup>.
- b) Proyectos de ensanche y mejora de carreteras no sometidos a evaluación de impacto ambiental.
- c) Actividades de alojamiento turístico (establecimientos hoteleros, hospederías, albergues turísticos, refugios de montaña, centros y colonias de vacaciones, balnearios y otras análogas) no sometidas a declaración responsable o comunicación previa según la normativa básica.
- d) Talleres de cantería, albañilería y electricidad.

30. El artículo 77 del DF 93/2006 determina, sobre la modificación de actividades sometidas a licencia municipal de actividad clasificada, que:

- a) Cuando el titular de la instalación considere que la modificación comunicada es no sustancial podrá llevarla a cabo siempre y cuando no se hubiese pronunciado en sentido contrario el ayuntamiento en el plazo de un mes.
- b) Cuando la modificación sea considerada sustancial será necesaria una nueva licencia municipal de actividad clasificada al total de la actividad.
- c) Cuando se considere que la modificación comunicada es no sustancial, se requerirá la necesaria licencia municipal de obras en cualquier caso.
- d) El titular de la actividad deberá notificar al Departamento del Gobierno de Navarra con competencia en materia de medio ambiente cualquier modificación en el proceso productivo o en aspectos relacionados con los resultados ambientales de la actividad que se proyecte en la instalación sometida a licencia municipal de actividad clasificada.

31. Orden Foral 448/2014, Actividades e instalaciones sometidas a Declaración responsable. Señalar que actividad **no** está incluida.

- a) Antenas e instalaciones e infraestructuras que hagan uso del dominio público radioeléctrico incluidas en el ámbito de aplicación de la normativa básica en materia de telecomunicaciones.
- b) Almacenes de objetos y materiales con superficie construida superior a 500 m<sup>2</sup> e igual o inferior a 1000 m<sup>2</sup>.
- c) Establecimientos de tatuaje.
- d) Establecimientos comerciales en los casos previstos en la Ley 12/2012.

32. Según la ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, qué actuaciones requieren licencias y demás autorizaciones administrativas procedentes (marque la opción correcta más completa).

- a) Construcción y ocupación de edificios.
- b) Promoción y venta de edificios.
- c) Construcción, promoción, venta y ocupación de edificios.
- d) Construcción de edificios, realización de obras en edificios y ocupación de edificios.

33. Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la edificación; El acta de recepción de una obra deberán firmarla obligatoriamente:

- a) El promotor, el director de obras y el constructor.
- b) El promotor y el constructor.
- c) El promotor y el director de obras.
- d) El director de obras y el constructor.

34. DB SUA 2. Seguridad frente al riesgo de impacto y atrapamiento. Los elementos fijos que sobresalgan de las fachadas y que estén situados sobre zonas de circulación estarán a una altura de ..... como mínimo. Indicar la respuesta correcta:

- a) 2,10 metros
- b) 2,20 metros
- c) 2,50 metros
- d) 3,00 metros

35. DB SUA1. Seguridad frente al riesgo de caídas. Las barreras de protección de los desniveles tendrán, como mínimo, una altura de .....cuando la diferencia de cota que protegen sea superior a 6 metros. Indicar la respuesta correcta.

- a) 0,90 metros
- b) 1,00 metros
- c) 1,10 metros
- d) 0,95 metros

36. DB SI. Es una condición del recinto de una escalera protegida:

- a) Estar compartimentado mediante elementos separadores EI60.
- b) Estar compartimentado mediante elementos separadores EI120.
- c) Tener prohibido el sistema de presión diferencial como protección frente al humo.
- d) Tener como mínimo tres accesos en cada planta.

37. Según el Documento Básico SI Seguridad en Caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, en un local de riesgo especial alto:

- a) El recorrido desde cualquier origen de evacuación hasta la puerta de salida del local no puede ser superior a 25 metros
- b) La resistencia al fuego de la estructura portante será de R180
- c) El recorrido máximo hasta alguna salida del local podrá aumentarse hasta un 25% cuando la zona esté protegida con una instalación automática de extinción.
- d) Todas son correctas

38. En la Orden TMA/851/2021 se determina que todo itinerario peatonal accesible deberá cumplir los siguientes requisitos. Indica la respuesta **incorrecta**.

- a) En todo su desarrollo poseerá una anchura libre de paso no inferior a 1,80 m, que garantice el giro, cruce y cambio de dirección de las personas independientemente de sus características o modo de desplazamiento.
- b) La pendiente longitudinal máxima será del 4%
- c) En todo su desarrollo se ajustarán los niveles de iluminación del recorrido a los especificados en el RD 1890/2008.
- d) No presentará escalones aislados.

39. Sobre las plazas de aparcamiento reservadas para personas con movilidad reducida, la Orden TMA/851/2021 determina en su artículo 35 que:

- a) Las plazas de aparcamiento dispuestas en línea tendrán una dimensión mínima de 5,00 m de longitud x 2,20 de ancho.
- b) En el espacio público se reservará como mínimo una plaza de aparcamiento cada 50 viviendas existentes en sectores de suelo residencial.
- c) No es de aplicación en suelos de uso industrial.
- d) La señal vertical con el Símbolo de accesibilidad para la movilidad se situará a una distancia inferior a 1,00 m de la zona de aproximación y transferencia en calzada.

40. DF 108/2014; Deben someterse a Informe de Evaluación los edificios de tipología residencial colectiva que cuenten con una antigüedad igual o superior a:

- a) 50 años
- b) 40 años
- c) 20 años
- d) 10 años

41. DF 108/2014; Según el número, gravedad y extensión de las deficiencias reflejadas en el informe, el conjunto del edificio se calificará como:

- a) Apto, apto con deficiencias leves, no apto provisionalmente o no apto.
- b) Apto, apto con deficiencias leves o no apto.
- c) Apto o no apto.
- d) Apto, apto provisionalmente, no apto con deficiencias leves o no apto.

42. En un nuevo edificio de viviendas se proyecta la planta primera, de 450 m<sup>2</sup>, para destinarla a uso administrativo. Ese establecimiento:

- a) No es necesario que constituya un sector de incendios diferenciado por ser su superficie inferior a los 500 m<sup>2</sup>.
- b) Debe constituir un sector de incendios diferenciado por ser su superficie superior a los 400 m<sup>2</sup>.
- c) No debe constituir un sector de incendios ya que se trata de una zona de riesgo especial medio.
- d) No debe constituir un sector de incendios, ya que se trata de una zona de riesgo especial bajo.

43. Señale cuál de las siguientes determinaciones de ordenación urbanística se considera pormenorizada por el Decreto Foral Legislativo 1/2017, de 26 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y urbanismo.

- a) El señalamiento de las clases de suelo, así como, en suelo no urbanizable el señalamiento de las categorías y subcategorías definidas en esta ley foral.

- b) En suelo urbanizable, la edificabilidad máxima y los usos globales de cada sector y la fijación del porcentaje obligatorio de viviendas sujetas a algún tipo de protección pública.
- c) La delimitación de los distintos sectores en que proceda dividir el territorio, con el señalamiento sobre cada uno de sus criterios y condiciones básicas de ordenación.
- d) La delimitación de las áreas de reparto y la adscripción de sistemas generales a las mismas, en su caso, su aprovechamiento tipo y coeficientes de homogeneización de planeamiento.

44. DFL 1/2017. Indique cuál de los siguientes deberes **no** es propio de los propietarios de suelo urbano consolidado sobre los que se prevean actuaciones edificatorias:

- a) Costear y, en su caso, completar la urbanización necesaria para que los terrenos alcancen, si aún no la tuvieran, la condición de solar.
- b) Edificar los solares en el plazo y demás condiciones que señalen el planeamiento y la licencia urbanística.
- c) Destinar la edificación a los usos previstos en el planeamiento y en la licencia urbanística.
- d) Ceder obligatoria y gratuitamente a la Administración actuante el suelo correspondiente al 10 por 100 del aprovechamiento del correspondiente ámbito, salvo cuando se trate de mera sustitución de la edificación existente sin incremento del aprovechamiento.

45. DFL 1/2017. Si el planeamiento no estableciera sistema de actuación, se podría entender que el sistema elegido es:

- a) Compensación
- b) Cooperación
- c) Reparcelación voluntaria
- d) Las respuestas a) y c) son correctas.

46. Conforme a lo dispuesto en el DFL 1/2017, las actividades y usos en Suelo No Urbanizable que tengan la consideración de permitidas:

- a) Serán autorizadas por el Ayuntamiento en que se implanten, salvo que impliquen actuaciones constructivas, en cuyo caso precisan siempre de autorización conforme a lo dispuesto en el artículo 117.
- b) No precisan de autorización conforme a lo dispuesto en su artículo 117, sin perjuicio de que también deban ser objeto de licencia, autorización o informe por otros órganos o administraciones.
- c) Pueden implantarse sin solicitar licencia municipal, si se encuentran entre las relacionadas en el artículo 110, como por ejemplo los cierres de parcela.
- d) Se someterán, en todo caso al trámite de autorización previsto en el artículo 117, sin perjuicio de que también deban ser objeto de licencia, autorización o informe por otros órganos o administraciones.

47. Según el DFL 1/2017, son instrumentos de ordenación territorial, entre otros:
- a) Los Planes de Ordenación Territorial
  - b) Los Planes Directores de Acción Territorial
  - c) Los citados en los apartados a) y b)
  - d) Ninguno de los citados en los apartados a) y b)
48. Según el DFL 1/2017, es función de la Comisión de Ordenación del Territorio:
- a) Informar los Planes y Proyectos Sectoriales de Incidencia Supramunicipal y, asimismo, la incidencia supramunicipal de dichos Planes y Proyectos previamente a su declaración.
  - b) Aprobar los Planes Generales Municipales.
  - c) Aprobar la Estrategia Territorial de Navarra
  - d) Informar los cambios legislativos que se producen.
49. Sobre el Decreto Foral 93/2006 cabe decir que:
- a) El Decreto Foral 93/2006 no es de aplicación porque la ley 4/2005 está derogada por la Ley 17/2020.
  - b) El Decreto Foral 93/2006 es de aplicación, aunque se estará a lo dispuesto en la ley foral 17/2020, de 16 de diciembre, reguladora de las actividades con incidencia ambiental.
  - c) El Decreto Foral 93/2006 es la única normativa que regula las actividades sometidas a licencia municipal de actividad clasificada, que son las incluidas en el anejo 4D.
  - d) El Decreto Foral 93/2006 no es de aplicación ya que quedó derogado por la Orden Foral 448/2014
- 50.Cuál de las siguientes afirmaciones se considera falsa, conforme a lo dispuesto en el DB SI del CTE: (Tabla 2.1 del DB SI-1-12)
- a) Para la determinación de la potencia instalada en una cocina, sólo se considerarán los aparatos directamente destinados a la preparación de alimentos y susceptibles de provocar ignición.
  - b) En cualquier edificio o establecimiento, el recinto de las cocinas cuya potencia de los aparatos destinados a la preparación de alimentos sea menor de 20 kW podrá clasificarse como de riesgo bajo.
  - c) Los hornos cerrados, eléctricos o de gas, no computan a efectos de determinar la potencia instalada a considerar, ni son susceptibles de ser protegidos mediante sistema de extinción automática.
  - d) En usos distintos de Hospitalario y Residencial Público no se consideran locales de riesgo especial las cocinas cuyos aparatos estén protegidos con un sistema automático de extinción.

51. El Plan General de Ordenación Urbana de Noáin (Valle de Elorz) establece respecto a los aparcamientos y garajes: Señala la respuesta **incorrecta**.

- a) En aquellas edificaciones de uso residencial destinadas a viviendas deberá construirse como mínimo una plaza de aparcamiento cubierto dentro de la edificación por cada vivienda.
- b) Se establece como superficie mínima por plaza de aparcamiento o garajes-aparcamientos 20 m<sup>2</sup>, que corresponderán a superficie útil del local, con exclusión de las superficies destinadas a servicios e instalaciones que se ubiquen en dicho garaje.
- c) Cada plaza de garaje-aparcamiento dispondrá de un espacio configurado por un mínimo de 2,20 x 4,50 m.
- d) Los locales destinados a garaje-aparcamiento tendrán una altura mínima de 2,10 en cualquier punto.

52.- Una vivienda construida en 2007 en la que no se ha realizado ninguna obra con posterioridad y para la que se expidió cédula de habitabilidad de clase A, se pone a la venta. Indica la respuesta correcta:

- a) El nuevo propietario tiene la obligación de solicitar nueva cédula de habitabilidad para la compra.
- b) La cédula de habitabilidad que obtuvo en su momento sigue en vigor, por lo que no habría que obtener nueva cédula.
- c) Es necesario obtener cédula de habitabilidad siempre que haya un cambio de titularidad.
- d) Al ser una compraventa, se concederá una cédula provisional para el procedimiento concreto.