

AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ)

NOAIN ELORTZIBARKO UDALA

Convocatoria para la constitución, a través de pruebas selectivas, de una relación de aspirantes al desempeño mediante contratación temporal del puesto de trabajo de Arquitecto/a al servicio del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) en orden a la cobertura de necesidades que se produzcan.

Cuestionario de 50 preguntas tipo test con cuatro alternativas de respuesta para cada pregunta, de las que sólo una será válida.

4 de enero de 2022

1. El Silencio administrativo en los procedimientos incoados a solicitud del interesado:
 - a) Es siempre positivo
 - b) Es siempre negativo
 - c) Es positivo en los procedimientos relativos al ejercicio del derecho de petición.
 - d) Es positivo en los planeamientos de iniciativa particular

2. ¿Quiénes se consideran interesados en un procedimiento administrativo urbanístico?:
 - a) Nadie
 - b) Todos los vecinos del municipio
 - c) Quienes tengan derechos que puedan verse afectados por la decisión que en el mismo se adopte.
 - d) Todos los propietarios de terrenos.

3. Un planeamiento urbanístico, aprobado definitivamente, estará en vigor:
 - a) Desde que se apruebe definitivamente
 - b) Desde el acuerdo de aprobación definitiva se publique en el Boletín Oficial
 - c) Desde que se publique su normativa urbanística en el Boletín Oficial
 - d) Desde que se publique en el SIUN

4. La ausencia de un informe preceptivo en la tramitación y aprobación de un planeamiento general determina:
 - a) No tiene efecto respecto de la legalidad del Plan.
 - b) La anulación de la parte del Plan afectada.
 - c) La nulidad de pleno derecho de la totalidad del Plan
 - d) La necesidad de convalidar el Plan aportando el informe

5. Según el R.D.L 7/2015, Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (artículo 19) para el caso de expropiaciones por razón de la ordenación territorial y urbanística que requieran el desalojo de los ocupantes legales del inmueble, la administración expropiante, o en su caso, el beneficiario de la expropiación ¿deberían garantizar el derecho de aquellos al realojamiento?: Señalar la respuesta correcta.
 - a) No, nunca.
 - b) Sí, siempre.
 - c) Sí, si los ocupantes son residentes habituales.
 - d) No, salvo que se demuestre que los residentes tienen un nivel de renta tres veces inferior a la renta media.

- 6.- Según R.D.L 7/2015, Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana ¿a qué principio corresponde el uso racional de los recursos naturales armonizando los requerimientos de la economía, el empleo, la cohesión social, la igualdad de trato y de oportunidades, la salud y la seguridad de las personas y la protección del medio ambiente, contribuyendo a la prevención y reducción de la contaminación: Señalar la respuesta correcta.
- a) Principio de economía sostenible.
 - b) Principio de igualdad de oportunidades y economía sostenible.
 - c) Principio de igualdad y medio ambiente.
 - d) Principio de desarrollo sostenible.
- 7.- En relación a las actuaciones edificatorias, definidas en el artículo 7 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, valore la afirmación: "se consideran como tales incluso cuando requieran obras complementarias de urbanización":
- a) La afirmación es correcta.
 - b) No es correcta. Si incluyen obras complementarias de urbanización, pasarían a considerarse obras de urbanización
 - c) No es correcta. La urbanización debe abarcar todos los aspectos, no pueden considerarse nunca obras complementarias
 - d) No es correcta. ·se consideran como tales aunque requieran obras de urbanización las realizadas en núcleos tradicionales legalmente asentados en el medio rural.
- 8.- DFL 1/2017, Procedimiento de elaboración del planeamiento urbanístico; ¿Cuándo tiene lugar la suspensión de otorgamiento de licencias?. Señalar la respuesta correcta.
- a) La Administración competente para la aprobación inicial de los planes urbanísticos podrá acordar con anterioridad a ésta la suspensión del otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición en áreas o para usos determinados....
 - b) El acuerdo de aprobación inicial de los planes urbanísticos determinará, por sí solo, la suspensión del otorgamiento de licencias para todo el ámbito del plan aprobado.
 - c) A partir de la iniciativa de redacción del planeamiento.
 - d) En cualquier momento de la tramitación, previo acuerdo de la administración competente.
- 9.- Según DFL 1/2017, el Catálogo es un instrumento de ordenación urbanística. Señalar la respuesta incorrecta.
- a) Que es de obligada inclusión en el Plan General Municipal
 - b) Que podrá incluirse en los Planes Especiales.
 - c) Que podrá aprobarse como instrumento de desarrollo del Plan Municipal.
 - d) Que podrá incluirse el Plan General Municipal.

- 10.- Según DFL 1/2017, ¿a qué documento urbanístico le corresponde establecer el trazado y características de la red de comunicaciones propias de un sector de suelo urbanizable?
- a) Plan General Municipal
 - b) Plan Parcial
 - c) Proyecto de reparcelación
 - d) Proyecto de Urbanización
- 11- Según la DFL 1/2017, la realización de Plan de participación ciudadana de carácter consultivo previo a la aprobación inicial, es obligatorio en la redacción de determinados documentos. Señalar la respuesta correcta.
- a) Sólo en la redacción de Planes Generales Municipales, Planes Parciales y Planes Especiales
 - b) En las modificaciones de planeamiento que planteen actuaciones de nueva urbanización
 - c) En la redacción de los instrumentos de ordenación urbanística
 - d) En estudios de detalle que modifiquen la ordenación de volúmenes
- 12-- Los estudios de detalle no podrán en ningún caso...Señalar la respuesta correcta.
- a) Aumentar la superficie construida máxima prevista
 - b) Establecer una ordenación de fachadas
 - c) Señalar alineaciones y rasantes de viarios
 - d) Modificar el aprovechamiento medio de su ámbito
- 13- DFL 1/2017, Planeamiento y determinaciones sobre vivienda sujeta a protección pública. Señalar la respuesta correcta:
- a) Los planes parciales con uso residencial deberán incluir determinaciones para asegurar que, como mínimo, el 50 por 100 de la nueva capacidad residencial se destine a la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública
 - b) El porcentaje de vivienda sujeta a protección pública podrá elevarse al 70 por 100 en los municipios incluidos en el ámbito del planeamiento supramunicipal de la comarca de Pamplona
 - c) El planeamiento que establezca la ordenación pormenorizada del suelo o los instrumentos de gestión urbanística, fijarán en cada caso las parcelas concretas que se adscriben a la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública
 - d) En la distribución interna del estándar mínimo de vivienda protegida a que se refiere el artículo 54, al menos un 50 por 100 del total de las viviendas deberán ser de protección oficial
- 14.- DFL 1/2017, deberes de los propietarios de suelo urbano consolidado en una actuación de dotación; Señalar la respuesta incorrecta:

- a) Entregar obligatoria y gratuitamente a la Administración actuante el suelo correspondiente al 10 por 100 del incremento del aprovechamiento
- b) Ceder obligatoria y gratuitamente a la Administración el suelo necesario para los viales, espacios libres, zonas verdes y dotaciones públicas de carácter local
- c) Entregar a la Administración competente el suelo para dotaciones públicas relacionado con el reajuste de su proporción a la nueva situación
- d) Edificar los solares en el plazo y demás condiciones que señalen el planeamiento y la licencia urbanística.

15.- DFL 1/2017. Cuál de las siguientes determinaciones de Plan Municipal, no es estructurante. Señalar la respuesta correcta.

- a) La delimitación, cuando proceda, de áreas de reserva para la constitución de patrimonio municipal de suelo
- b) La delimitación de áreas de reparto y la adscripción de sistemas generales a las mismas, en su caso, su aprovechamiento tipo y coeficientes de homogeneización de planeamiento
- c) En suelo urbanizable, la edificabilidad máxima y los usos globales de cada sector y la fijación del porcentaje obligatorio de viviendas sujetas a algún tipo de protección pública
- d) Establecimiento de normas de protección en el suelo no urbanizable

16.- DFL 1/2017; Documentación necesaria para la aprobación municipal de la Estrategia y Modelo de Ordenación del Territorio. Señalar la respuesta incorrecta.

- a) Informes sectoriales que deban emitirse por los diferentes departamentos de la Administración Foral, e Informes de las mancomunidades a que pertenezca el municipio en relación a sus servicios afectados
- b) Conclusiones del Plan de Participación referidos a esa fase
- c) Estudio ambiental
- d) Estudio demográfico, de actividad económica y de las necesidades residenciales y dotacionales

17.- DFL 1/2017; Parcelaciones. Señalar la respuesta incorrecta.

- a) Toda parcelación urbanística queda sujeta a licencia o a la aprobación del Proyecto de Reparcelación que la contenga
- b) Se podrán hacer directamente en suelo urbanizable con plan parcial aprobado definitivamente
- c) Las parcelaciones rústicas se sujetan a la exigencia de la declaración previa de la innecesariedad de licencia
- d) El silencio administrativo siempre se entenderá denegatorio de la solicitud de licencia de parcelación

18.- DFL 1/2017; Edificios fuera de ordenación. Señalar la respuesta incorrecta.

- a) Podrán realizarse obras relativas al cumplimiento de otras determinaciones normativas requeridas para el uso de la edificación

- b) El planeamiento deberá relacionar expresamente los edificios o instalaciones erigidos con anterioridad, que quedan clasificados como fuera de ordenación
- c) Si algún edificio o instalación resultara disconforme con las previsiones del planeamiento y no apareciera en la relación expresa de edificios clasificados fuera de ordenación, el Ayuntamiento resolverá expresamente, de oficio o a instancia de parte, sobre su situación jurídica
- d) Podrán realizarse obras de consolidación

19.- POT Área Central. ¿Cuál de los siguientes términos municipales no está incluido en ámbito de aplicación. Señalar la respuesta correcta.

- a) Artazu.
- b) Barasoain.
- c) Basaburua.
- d) Izagondoa

20.- POT Área Central. El Área Central, Área 03. Área Central de Navarra es una Área intermedia, que comprende, a su vez, varias Subáreas funcionales, una de ellas es la Subárea 10.1.- Valles del Norte. Que pueblo no está incluido en esta Subárea 10.1. Señalar la respuesta correcta.

- a) Ostiz- Ostitz
- b) Aroztegui-Aróstegui
- c) Eugui.
- d) Olagüe

21.- El POT establece una serie de determinaciones con incidencia en la ordenación territorial. Las Determinaciones vinculantes sobre el territorio (VT), como determinaciones de ordenación territorial... Señalar la respuesta correcta.

- a) no tendrán aplicación directa e inmediata, pero obligan a atenerse a su contenido al elaborar, aprobar y modificar la planificación urbanística local.
- b) prevalecerán sobre las previsiones contrarias del planeamiento local.
- c) constituirán criterios, directrices y guías de actuación, informadores de las pautas que el Gobierno de Navarra considera adecuadas para la actuación territorial y urbanística de los poderes públicos.
- d) se regularán mediante decretos forales.

- 22.- Plan General de Ordenación Urbana de Noáin (Valle de Elorz). Edificios con protección integral. Qué edificio no se incluye dentro del grado de protección integral: Señalar la respuesta correcta.
- a) Iglesia parroquial de Imárcoain
 - b) Iglesia parroquial de Otano.
 - c) Palacio de Oriz.
 - d) Iglesia parroquial de Torres de Elorz
- 23.- Plan General de Ordenación Urbana de Noáin (Valle de Elorz). En los edificios con protección ambiental, el proyecto de obras que se presente para la concesión de licencia de obra, siempre deberá de manera previa: Señalar la respuesta correcta.
- a) contar con informe favorable de la Institución Príncipe de Viana
 - b) contar con informe favorable del Ayuntamiento o Concejo
 - c) cumplir la ordenanza específica para Cascos Tradicionales.
 - d) todas las respuestas anteriores son válidas
- 24.- Desde la aprobación definitiva del PM de Noáin (Valle de Elorz) en el año 2001 Se han aprobado definitivamente Modificaciones de Plan Municipal (MPM). Hasta enero de 2022, cuantas ha habido?. Señalar la respuesta correcta.
- a) Entre 0 y 30.
 - b) Entre 30 y 60.
 - c) Entre 60 y 90.
 - d) Más de 90.
- 25.- La Ordenanza de instalación de terrazas del Ayuntamiento de Noain (Valle de Elorz), indica el ámbito de aplicación al conjunto de espacios de uso público, que incluye.... Señalar la respuesta incorrecta.
- a) calles peatonales
 - b) espacios libres
 - c) patios interiores de viviendas de uso público
 - d) interior de parcelas de instalaciones deportivas
- 26.- Para solicitar la implantación de una terraza se deberá presentar al menos la siguiente documentación en el Registro General. Señalar la respuesta incorrecta.
- a) Datos del titular y de la entidad solicitante que deberá ser titular de la licencia municipal en funcionamiento
 - b) En su caso, proyecto técnico firmado por técnico competente
 - c) Memoria escrita y documentación gráfica.
 - d) Autorización de colindantes

- 27.- Ordenanza de instalación de terrazas del Ayuntamiento de Noain (Valle de Elorz). Constituyen infracciones graves las siguientes actuaciones que se realicen en las terrazas. Señalar la respuesta incorrecta.
- Fuera del horario de funcionamiento, mantener elementos de instalación de almacenamiento no permitido en la vía pública, plegados, apilados o almacenados dentro o fuera de la zona autorizada
 - No mantener el espacio de ocupación en las debidas condiciones de ornato, seguridad y limpieza
 - El incumplimiento de lo dispuesto respecto a medidas de determinación de espacios y pasos libres en cumplimiento de la normativa
 - sobrepasar los límites de la zona autorizada con el vuelo de sombrillas parasoles o toldos invadiendo el paso libre de obstáculos reservado para el paso de peatones o vehículos
- 28.- .Las tasas por aprovechamientos especiales del suelo del suelo, vuelo y subsuelo de la vía pública y terrenos en común vigentes en Noain por ocupación por mesas y sillas con finalidad lucrativa, tienen unas tarifas en función.... Señalar la respuesta correcta.
- de la superficie y tiempo de duración
 - de la superficie, tiempo de duración y tipo de emplazamiento
 - de la superficie y tiempo de duración, si es solo para los días de Fiestas de Noaín.
 - de la superficie, tiempo de duración y número de mesas
- 29.- Según el Decreto Foral 142/2004, de 22 de marzo, por el que se regulan las condiciones mínimas de habitabilidad de las viviendas de la Comunidad Foral de Navarra, para la obtención de una cédula de Clase A es necesario aportar, entre otros documentos...., Señalar la respuesta incorrecta.
- Licencia municipal de primera utilización
 - Informe de evaluación del edificio.
 - Certificado de final de obra firmado y visado
 - Fichas firmadas de datos generales del Libro del Edificio
- 30.- Una vivienda existente cuenta con una estancia destinada simultáneamente a estar-cocina-dormitorio de 29 m², una terraza de 6 m² y un baño de 2 m². Señalar la respuesta correcta:
- Cumple con las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Anexo I del DF 142/2004.
 - No cumple con las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Anexo I del DF 142/2004 por carecer del programa mínimo exigible a una vivienda.
 - No cumple con las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Anexo I del DF 142/2004 por carecer el baño de la superficie mínima.
 - Cumple con las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Anexo I del DF 142/2004 porque la vivienda tiene una superficie útil total mayor de 30 m²

- 31.- En una vivienda existente, se solicita licencia de obra para la demolición de la tabiquería completa y la creación de una nueva distribución. Señalar la respuesta correcta:
- a) La entidad local requerirá informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de otorgar la licencia de obra.
 - b) La entidad local requerirá informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de otorgar la licencia de obra si hay un aumento del número o disposición de estancias húmedas.
 - c) El propietario o promotor solicitará informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de solicitar la licencia de obra.
 - d) Al ser una obra menor que se tramita por declaración responsable, no hace falta informe previo de habitabilidad del Servicio de Vivienda.
- 32.- Una vivienda existente cuenta con estar, cocina, dormitorios y baño. El estar se ilumina y ventila a través de la calle y el resto de estancias a través de un patio interior. Indica las dimensiones con las que debe contar el patio para dar cumplimiento al Anexo I del Decreto Foral 142/2004:
- a) Su superficie mínima deberá ser de 4 m² y las luces rectas de 1,5 m.
 - b) Su superficie mínima deberá ser de 6 m² y se podrá inscribir un círculo de 3 m de diámetro. Las luces rectas mínimas serán de 3 m.
 - c) Su superficie mínima deberá ser de 6 m² y se podrá inscribir un círculo de 2 m de diámetro. Las luces rectas mínimas serán de 2 m.
 - d) Su superficie mínima deberá ser de 9 m².
- 33.- Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental. Artículo 85. Infracciones de las actividades sometidas a licencia de actividad clasificada. Qué actuación constituye una infracción muy grave. Señalar la respuesta correcta:
- a) La puesta en marcha de las actividades sometidas a licencia de actividad clasificada sin hallarse en posesión de la misma.
 - b) La falsedad, ocultación o manipulación maliciosa de datos en el procedimiento de concesión de la licencia de actividad clasificada.
 - c) El traslado o modificación sustancial de obras, actividades o ejecución de un proyecto sin la preceptiva licencia actividades clasificadas.
 - d) El incumplimiento de las órdenes de suspensión o clausura o de las medidas correctoras complementarias o protectoras impuestas.
- 34.- Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental. Qué actividades están sometidas a licencia de actividad clasificada. Señalar la respuesta incorrecta:
- a) Almacenes de productos agrícolas, con una superficie total construida superior o igual a 500 m².
 - b) Construcción de nuevos caminos y pistas permanentes de longitud inferior a 200 metros lineales.
 - c) Lavaderos de vehículos, de cisternas y contenedores de transporte.
 - d) Talleres de cantería, albañilería y electricidad.

- 35.- Según el Anexo II del Decreto Foral 142/2004, la iluminación y ventilación del núcleo de escaleras de un edificio de vivienda colectiva de nueva construcción es obligatoria: Señalar la respuesta correcta.
- en función del número de plantas del edificio, limitando la distancia desde el lucernario a la cota del portal.
 - cuando se trate de una escalera protegida o especialmente protegida.
 - siempre, estableciéndose las características del espacio al que deben abrir, así como su superficie mínima.
 - excepto si la iluminación de la escalera es cenital, en edificios con una altura menor de 14 m., que no necesita ventilación.
- 36.- Los titulares de las actividades e instalaciones donde se desarrolle alguna de las actividades incluidas en el Anejo 3 de Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental deberán: Señalar la respuesta correcta.
- Disponer de la autorización ambiental unificada y cumplir las condiciones establecidas en la misma.
 - Comunicar al departamento competente en materia de medio ambiente cualquier modificación, sustancial o no, que se proponga realizar en la instalación o actividad.
 - Comunicar al departamento competente en materia de medio ambiente la transmisión de su titularidad.
 - Informar inmediatamente a la entidad local, de cualquier incidente o accidente que pueda afectar al medio ambiente, sin perjuicio de lo previsto en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental. En estos casos, la entidad local lo pondrá en conocimiento inmediato del departamento del Gobierno de Navarra con competencias en materia de medio ambiente.
- 37.- Decreto Foral 93/2006, actividades que presentan riesgos para la seguridad de las personas y precisan de informe del departamento competente en materia de protección civil para obtención de la licencia de actividad clasificada. Señalar que actividad no está incluida.
- Casas rurales de más de 500 m² de superficie construida.
 - Sociedades gastronómicas de entre 50 y 100 personas de aforo.
 - Talleres de reparación de más de 1.000 m²
 - Centros de Culto de más de 500 m²
- 38.- Orden Foral 448/2014, Actividades con riesgo para la salud de las personas que requieren informe preceptivo y vinculante del Instituto de Salud Pública y Laboral de Navarra de manera previa a la obtención de la licencia de actividad clasificada, Señalar que actividad no está incluida.
- Casas rurales.
 - Almacenes productos agrícolas.
 - Establecimientos de tatuaje.
 - Actividades de uso recreativo del agua.

- 39.- En la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, las personas físicas o jurídicas que intervienen en el proceso de la edificación responderán de los daños materiales ocasionados en el edificio durante 3 años, contados desde la fecha de recepción de la obra, sin reservas o desde la subsanación de éstas, por vicios o defectos que afecten a: Señalar la respuesta correcta.
- a) Cimentación, soportes, vigas.
 - b) Forjados, muros de carga u otros elementos estructurales.
 - c) Elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionan el incumplimiento de los requisitos de habitabilidad del apartado 1, letra c, del artículo 3.
 - d) Elementos de terminación o acabado de las obras.
- 40.- En la ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, las acciones para exigir la responsabilidad prevista en el artículo 17, por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán desde que se produzcan dichos daños en el plazo de: Señalar la respuesta correcta.
- a) 1 año
 - b) 2 años
 - c) 5 años
 - d) 10 años
- 41.- De acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, la recepción de las obras deberá consignarse en un acta firmada, al menos por: Señalar la respuesta correcta.
- a) Promotor y constructor.
 - b) Promotor, constructor y director de obra.
 - c) Constructor y director de obra.
 - d) Constructor, director de obra y director de la ejecución de la obra.
- 42.- Según el Código Técnico de la Edificación, CTE.DB-SI, la superficie construida máxima del sector de incendio en uso residencial vivienda, no debe exceder de: Señalar la respuesta correcta.
- a) 500 m² en tipología de vivienda unifamiliar.
 - b) 2.500 m².
 - c) 1.000 m²
 - d) 4.000 m² en edificio protegido por instalación automática de extinción.
- 43.- Según el Documento Básico SI Seguridad en Caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, en un local de riesgo especial alto: Señalar la respuesta correcta.

- a) El recorrido desde cualquier origen de evacuación hasta la puerta de salida del local no puede ser superior a 25 metros
- b) El recorrido desde cualquier origen de evacuación hasta una salida de planta no puede ser superior a 25 metros, cuando dicha salida sea única
- c) La posibilidad admitida de que la longitud de los recorridos de evacuación sea un 25% mayor cuando exista una instalación automática de extinción.
- d) Todas son correctas

44.- Según el Código Técnico de la Edificación, CTE.DB-SI, la densidad de ocupación en uso residencial vivienda es de: Señalar la respuesta correcta.

- a) 20 m²/persona.
- b) 15 m²/persona.
- c) 2 m²/persona.
- d) 1,5 personas/dormitorio.

45.- Según el DB SUA, Sección SUA9 "Accesibilidad" en Uso Comercial, en un Aparcamiento de Uso Público, ¿cuántas plazas de aparcamiento accesible deberá haber?. Señalar la respuesta correcta.

- a) Una plaza accesible por cada 25 plazas de aparcamiento o fracción.
- b) Una plaza accesible por cada 33 plazas de aparcamiento o fracción.
- c) Al menos 10 plazas por cada 1000 m² construidos y situadas a menos de 15 metros de la entrada principal del centro comercial.
- d) Ninguna de las anteriores.

46.- Según establece el DB SUA, Sección SUA1 "Seguridad frente al riesgo de caídas", serán condiciones de las escaleras de uso general: Señalar la respuesta correcta.

- a) En tramos rectos, la huella medirá 28 cm como mínimo.
- b) La altura máxima que puede salvar un tramo es 2,50 metros en todos los casos.
- c) La contrahuella será de 20 cm, como máximo, y la huella de 22 cm, como mínimo.
- d) La medida de la huella incluirá la proyección vertical de la huella del peldaño superior.

47.- Orden TMA/851/2021. En los itinerarios peatonales accesibles, los desniveles se salvarán mediante rampas que no alcancen, independientemente de su longitud, los grados de inclinación superiores al: Señalar la respuesta correcta.

- a) 6 %
- b) 8 %
- c) 10 %
- d) 12 %

48.- Orden TMA/851/2021. Todo itinerario peatonal accesible deberá cumplir los siguientes requisitos: Señalar la respuesta incorrecta.

- a) En todo su desarrollo poseerá una anchura libre de paso no inferior a 1,80 m, que garantice el giro, cruce y cambio de dirección de las personas, independientemente de sus características o modo de desplazamiento.
- b) En todo su desarrollo poseerá una altura libre de paso no inferior a 2,20 m.
- c) La pendiente transversal máxima será del 2%.
- d) Excepcionalmente, en las zonas urbanas consolidadas, y en las condiciones previstas por la normativa autonómica, se permitirán estrechamientos puntuales, siempre que la anchura libre de paso resultante no sea inferior a 1,50 m

49.- Orden TMA/851/2021.Artículo 22. Isletas de refugio. Señale la respuesta incorrecta

- a) Cuando en el itinerario peatonal del punto de cruce sea necesario atravesar una isleta intermedia a las calzadas del itinerario vehicular, dicha isleta tendrá una anchura mínima de 3 m.
- b) También podrán ejecutarse al mismo nivel de la calzada o sobre una plataforma situada hasta 4 cm por encima de la misma, resolviéndose el encuentro entre ambas mediante un plano inclinado con una pendiente no superior al 12 % y siempre y cuando, en estos casos, se asegure un espacio intermedio entre los planos inclinados de una longitud mínima en el sentido de la marcha de 1,50 m. En todo caso la longitud mínima de la isleta en el sentido de la marcha será de 1,80 m.
- c) Las isletas cuya longitud en el sentido de la marcha sea inferior a 1,80 m no podrán considerarse aptas para el refugio de los peatones, por lo que deberán realizarse al nivel de la calzada y no incorporarán señalización táctil. En este caso, las señales del semáforo se regularán para permitir el cruce completo de la calzada.
- d) Será preciso instalar una isleta de refugio intermedia, en todo caso, cuando el itinerario peatonal del punto de cruce supere la distancia de 14,00 m.

50.- Cumplimiento de las exigencias relativas al informe de evaluación de los edificios. Carecer del informe de evaluación del edificio estando obligado a ello, tendrá las siguientes consecuencias: Señalar la respuesta incorrecta.

- a) Las que puedan derivarse del incumplimiento del artículo 16 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en el que se establecen las obligaciones de los propietarios y usuarios.
- b) Si los propietarios del edificio hubieran sido requeridos para la realización de la evaluación por el ayuntamiento podrán ser declarados responsables de la infracción leve prevista en el DFL 1/2017.
- c) No podrá solicitarse la calificación provisional de rehabilitación protegida.
- d) La ejecución forzosa del ayuntamiento, previo apercibimiento a las personas interesadas, mediante la imposición de multas coercitivas y/o la ejecución subsidiaria, de acuerdo con lo dispuesto en el DFL 1/2017

PREGUNTAS DE RESERVA

- 1.- DFL 1/2017, Los Municipios podrán celebrar convenios de colaboración urbanística con alguna de las finalidades siguientes... Señalar la respuesta incorrecta.
- a) Convenios sobre una o varias actividades urbanísticas, tales como el planeamiento, la gestión o la inspección urbanística
 - b) Convenios con particulares para una concreta actuación sobre el territorio.
 - c) Convenios de constitución de consorcios urbanísticos
 - d) Convenios de promoción para viviendas sujetas a algún régimen de protección pública
- 2.- En el informe de evaluación de edificios (IEE), la evaluación del edificio contemplará entre otros los siguientes aspectos: Señalar la respuesta incorrecta.
- a) Para el caso de las instalaciones que requieran inspección técnica específica, el técnico que efectúe la evaluación del edificio se limitará a requerir a los propietarios o administradores la presentación de los correspondientes contratos de mantenimiento, boletines, informes u otros documentos que acrediten el cumplimiento las exigencias propias de cada instalación.
 - b) El evaluador, para determinar la gravedad de una o más patologías detectadas, realizará un informe técnico que establezca un diagnóstico de los daños, su origen, la forma de subsanarlos y la necesidad, en su caso, de redacción de un proyecto de rehabilitación.
 - c) Si el edificio fuera técnicamente inaccesible, se determinará si el edificio puede mejorar sus condiciones de accesibilidad mediante ajustes razonables que no supongan una carga desproporcionada en los términos establecidos en la Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas. Si el edificio es susceptible de realizar ajustes razonables, se indicarán éstos en el informe.
 - d) La certificación de la eficiencia energética del edificio, con el contenido y mediante el procedimiento establecido para la misma por la normativa vigente.