

EXTRACTO ACTA DE SESION CELEBRADA EL DÍA 7 DE ENERO DE 2010.- PLENO EXTRAORDINARIO Y URGENTE.-

PUNTO 1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA URGENCIA DE LA SESIÓN.-

Sr. Elizari informa que les ha llegado el modelo de acuerdo a adoptar sobre el levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes en el procedimiento expropiatorio derivado del Proyecto de Modificación del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) del Area 7 de Torres-Zulueta (Ampliación Polígono Industrial) el día 15 de febrero de 2010, frente a los titulares y conforme a los horarios recogidos en el Anexo I del acuerdo, en las dependencias municipales.

Por ello, debiendo adoptar este acuerdo con anterioridad al día 15 de febrero y ante el escaso plazo existente, solicita la aprobación de la urgencia de esta sesión.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar la urgencia de la sesión.

PUNTO 2º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN DE LOS BIENES EN EL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DERIVADO DEL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL DE NOAIN (VALLE DE ELORZ) DEL AREA 7 DE TORRES ZULUETA (AMPLIACIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL).-

ANTECEDENTES

Por Acuerdo del Ayuntamiento de Noain-Valle de Elorz de 7 de noviembre de 2007, se sometió a información pública la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución del proyecto de modificación del Plan Municipal del Área 7 Torres Zulueta.

Por Acuerdo del Pleno de 3 de abril de 2008, se aprueba definitivamente la relación de bienes y derechos afectados.

Por Acuerdo del Gobierno de Navarra de 13 de octubre de 2008 se declara urgente a efectos expropiatorios la ocupación de los bienes y derechos referidos.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Habiéndose intentado el mutuo acuerdo para la ocupación y expropiación de los terrenos entre la beneficiaria de la expropiación, la Junta de Compensación del Área 7 y los propietarios afectados sin que se haya alcanzado, debe procederse conforme previene el art. 52 de la LEF al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes.

En consecuencia, el Ayuntamiento de Noain-Valle de Elorz,

ACUERDA:

1º).- Proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes en el procedimiento expropiatorio derivado del Proyecto de Modificación del Plan Municipal de Noain-Valle de Elorz del Área 7 de Torres Zulueta (Ampliación Polígono Industrial) el día 15 de febrero de 2010, frente a los titulares y conforme a los horarios recogidos en el Anexo I de este Acuerdo, en las dependencias municipales.

2º).- Notificar este Acuerdo a los interesados afectados y publicarlo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, el Boletín Oficial de Navarra y en dos diarios editados en la Comunidad Foral de Navarra.

3º).- A dicho acto deberán asistir los titulares afectados personalmente o legalmente representados, aportando los documentos acreditativos de la propiedad, pudiendo estar acompañados de sus Peritos y un Notario.

4º).- Notificar este Acuerdo a la beneficiaria de la expropiación, Junta de Compensación del Área 7 de Torres Zulueta, quien deberá concurrir al levantamiento de las actas a través de la persona debidamente facultada para ello y acompañada de perito.

5º).- Por parte de la Administración expropiante se designa representante de la misma a D. Oscar Arizcuren Pola.

6º).- Recursos.

ANEXO I

Bienes afectados

PARCELA N.º

323 POL. 5 F. Y R.M.I. 230,54 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 9 horas).

104 POL. 5 EXCAVACIONES ARIBEL, S.L. 158,16 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 9,30 horas).
111 POL. 5 PREFABRICADOS Y MONTAJES, S.L. 426,10 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 10 horas).
94 POL. 5 IRUÑA DE CORTE Y CONFECION, S.L. 111,76 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 10,30 horas).
99 POL. 5 MORTEROS Y REVOQUES MYRSAC, S.L. 274,14 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 11 horas).
76 POL. 5 MORTEROS Y REVOQUES MYRSAC, S.L. 229,09 m² SUELO LIBRE PRIVADO URBANO INDUSTRIAL (Día 15 de febrero de 2010, 11 horas).

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes en el procedimiento expropiatorio derivado del proyecto de modificación del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) del Area 7 de Torres Zulueta (Ampliación Polígono Industrial).

A continuación, Sr. Alcalde informa sobre varias cuestiones:

. Hemos solicitado una reunión en AENA-Madrid para tratar el tema de la salida frustrada en la orilla del Río, y nos avisarán a lo largo de este mes.

. Se ha publicado el procedimiento de subasta de la bajera de Calle Real nº 43 bis de Noáin en el Portal de Contratación del Gobierno de Navarra.

. No han dado un premio en Barcelona por la caldera de biomasa – pelet en el Centro de Educación Infantil 0-3 años de Noáin, y el día 28 de enero de 2010 se entrará el correspondiente galardón.

. Se han solicitado las obras del Plan Estatal para el Empleo y Sostenibilidad Local 2010, vía telemática en el Ministerio de Política Territorial, estando pendientes de Resolución por dicho organismo.

. Las obras incluidas en el Fondo Estatal de Inversión Local año 2009, se han liquidado en su totalidad todas excepto 3, pendiente 30% (Ampliación Centro Cívico, Rehabilitación Casa de Torres de Elorz y Centro de Interpretación de la Jardinería y Horticultura Ecológicas de Noáin).