

EXTRACTO ACTA DE SESION CELEBRADA EL DÍA 14 DE MARZO DE 2008.- PLENO EXTRAORDINARIO.-

PUNTO 1º.- APROBACION, SI PROCEDE, ESCRITO DE REPULSA Y CONDENA DEL ULTIMO ATENTADO TERRORISTA.-

ESCRITO DE REPULSA Y CONDENA DEL ATENTADO TERRORISTA PERPETRADO EL DIA 7 DE MARZO DE 2008 EN MONDRAGON (GUIPUZCOA) QUE PROVOCO EL ASESINATO DEL EXCONCEJAL SOCIALISTA DEL AYUNTAMIENTO DE MONDRAGON, D. ISAIAS CARRASCO.-

Tras el atentado terrorista perpetrado el día 7 de marzo de 2008 en la localidad de Mondragón (Guipúzcoa), en el que resultó asesinado el Exconcejal Socialista del Ayuntamiento de Mondragón, D. Isaías Carrasco,

esta Alcaldía,

PROPONE:

- 1º.- Condenar rotundamente el asesinato de D. Isaías Carrasco.
- 2º.- Manifestar su más profunda solidaridad con las familias de las víctimas en estos difíciles momentos.
- 3º.- Exigir de forma tajante el fin inmediato del uso de la violencia como medio para resolver cualquier conflicto social o político, que en todo caso deben afrontarse a través de cauces democráticos respetuosos.
- 4º.- Manifestar todo el apoyo a sus compañeros del Ayuntamiento de Mondragón así como al Partido Socialista Obrero Español.
- 5º.- Remitir este escrito al Ayuntamiento de Mondragón y al Grupo Socialista en este Ayuntamiento.

Sr. Aranaz, en nombre de PSOE, quiere agradecer la solidaridad mostrada por todos ante este atentado. Desde luego todas las muertes son iguales con las personas que mueren injustamente, pero en el caso de los atentados contra personas electas que han sido concejales por el simple hecho de haber ocupado un cargo público, tienen el componente añadido de que son atentados contra las libertades de las personas por manifestarse políticamente, para elegir a quien deseen e incluso para presentarse. Lo que pretender es intimidar a la ciudadanía y evitar que se produzca el hecho en sí, de la democracia y la elección. Hemos tenido unas elecciones hace unos pocos días, tuvimos

elecciones municipales el año pasado, que son más cercanas, y llevan unos años cebándose con la gente que pertenecen a dos partidos principalmente, pero que considera que nos afecta a todos. Se siente muy afectado por esta muerte, quizás un poco más por el hecho de ser un miembro de su partido, pero reitera que nos afecta a todos que pretender representar a los electores, a quienes nos votan, ya que se está atacando a la democracia y la capacidad de las personas de presentarse y resultar elegidas. Simplemente reitera el agradecimiento de su grupo a todos por la solidaridad demostrada con el Partido Socialista.

Sra. Del Río, en nombre de EET, manifiesta que su grupo se ha reunido en varias ocasiones estos últimos días. Considera que el tema ha sido muy fuerte y como grupo tiene la obligación de traer a este Pleno el siguiente escrito:

Ante el atentado mortal contra el militante del Partido Socialista de Euskadi Isaías Carrasco por parte de E.T.A., desde Elortzibarko Ezker Taldea queremos manifestar lo siguiente:

1. Mostramos nuestro más sentido pésame y condolencias a la familia de Isaías Carrasco, así como al partido político al que pertenecía. Hacemos nuestro el inmenso dolor y sufrimiento que en estos momentos sienten por su muerte.
2. Nuestro grupo político se reafirma en la defensa de todos los derechos humanos y colectivos de todas las personas y pueblos, y en especial de los derechos que pertenecen a la ciudadanía vasca. Es por ello que mostramos nuestro rechazo a cualquier vulneración de estos derechos.
3. Entendemos que este atentado deja en evidencia la crueldad del conflicto político y armado existente en nuestra tierra, y por ello hacemos un llamamiento a los diferentes agentes políticos a que retomen el diálogo y la negociación como herramientas para solucionar los problemas, dejando a un lado la violencia. Creemos que esta es la exigencia mayoritaria de la sociedad vasca y la única manera de llegar a un escenario de paz y libertad.

Sra. Del Río, como representante del grupo EET, manifiesta que se va a abstener en este punto presentando este escrito, pero a nivel personal va a apoyar el escrito de condena presentado en el Orden del Día.

Sr. Mundiñano quiere preguntar al grupo EET si esta nota la ha confeccionado el grupo EET o si por el contrario la han copiado a ANV, ya que ha leído varias similares en este sentido.

Sra. Del Río le responde que es una nota propia de su grupo, que puede ser similar a ANV pero también es parecida a la presentada por Alcaldía en algunos puntos. Añade que le parece una pregunta poco lógica, ya que no es significativa y pregunta que importancia tiene si se hubiese copiado o no.

Sr. Mundiñano le responde que si le parece importante esta cuestión, ya que el grupo EET se presentó como grupo independiente a las elecciones. Añade que todos los grupos tienen miembros independientes en sus filas y pregunta si EET es independiente.

Sra. Del Río añade que son una formación independiente y ha sido el mismo grupo quien le ha apoyado a presentar este escrito, que fue preparado durante el fin de semana, con aportaciones de varios miembros de su grupo. No obstante no le preocupa si no se cree su explicación.

Sr. Mundiñano reitera que le para él es muy importante aclarar estos extremos.

Sr. Elizari señala que ha quedado clara la postura de Sra. Del Río, a nivel de grupo no aprueban el escrito de condena, pero si a nivel individual, detalle que agradece de verdad. Añade que quiere “romper una lanza” por el Sr. Montoya en su día también lo quiso hacer.

Sr. Enguita indica que a nivel de grupo no se define ni en un lado ni en otro.

Sr. Elizari añade que le gustaría que el grupo EET votara a favor del escrito de condena, pero considera muy importante que Sra. Del Río a nivel particular esté a favor. Asimismo indica que este escrito se remitirá al Ayuntamiento de Mondragón y al PSOE de dicha localidad.

Debatido el tema, se acuerda por mayoría (8 votos a favor UPN, AVE, NB y 1 abstención EET) aprobar el escrito de repulsa y condena del último atentado terrorista.

PUNTO 2º.- APROBACION, SI PROCEDE, DECLARAR DESIERTA LA SUBASTA PUBLICA ENAJENACION NAVE INDUSTRIAL.-

ACTA DE CONSTITUCIÓN DE LA MESA DE CONTRATACION Y COMPROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA ESTABLECIDA EN EL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA ENAJENACION, MEDIANTE SUBASTA PUBLICA, DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITUADA EN EL POLIGONO TALLUNTXE, CALLE D Nº 39B DE NOAIN.-

En Noáin (Valle de Elorz), siendo las doce horas del día diez de marzo de dos mil ocho, se constituye la Mesa de Contratación que va actuar en acto interno la comprobación de documentación administrativa de la subasta pública para la enajenación, mediante subasta pública, de una nave industrial situada en el Polígono Talluntxe, Calle D nº 39B de Noáin, según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), en la sesión de fecha 6 de febrero de 2008 y que ha sido debidamente publicado en el portal de contratación del Gobierno de Navarra el día 13 de febrero de 2008 y Diario de Navarra y Diario de Noticias de fecha 19 de febrero de 2008, así como anuncio corto en Diario de Navarra de fecha 21 de febrero de 2008.

La Mesa de Contratación queda constituida por los siguientes miembros:

Presidente.- D. M.E.R.

Vocales:

- D. O.A.P.
- D. C.R.P.
- Doña B.L.S.

Actuando de Secretaria de la Mesa Doña I.G.L.

Todos ellos con voz y voto.

Abierto el acto por el Sr. Presidente, se procede en primer lugar a leer el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regula esta subasta.

Se comprueba que a la fecha de finalización de solicitudes, establecida según anuncio de licitación en el Portal de Contratación del Gobierno de Navarra, día 3 de marzo de 2008, no se ha presentado ninguna proposición a este procedimiento.

Por todo ello, la Mesa de Contratación propone al Pleno del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) declarar desierta la subasta pública para la enajenación de una nave industrial situada en el Polígono Talluntxe, calle D nº 39 B de Noáin, propiedad de este Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), por falta de concurrencia.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión a las doce horas y quince minutos del mediodía, de lo que yo como Secretaria que soy de la Mesa lo certifico.

Sr. Alcalde informa que no se presentar proposiciones a dicha subasta y por tal motivo ha quedado desierta.

Sr. Aranaz manifiesta su intención de abstenerse en este punto por lo argumentado en plenos anteriores.

Sra. Del Río también señala que se va a abstener ya que votó en contra de la venta de esta nave.

Se acuerda por mayoría (7 votos a favor UPN y NB y 2 abstenciones PSOE y EET) declarar desierta la subasta pública de enajenación de nave industrial.

PUNTO 3º.- APROBACION, SI PROCEDE, ENAJENACION DIRECTA DE NAVE INDUSTRIAL POLÍGONO TALLUNTXE.-

D. E.G.C., en nombre y representación de COMERCIAL ARCHUETA, S.A., y como continuación a la reunión celebrada en el Ayuntamiento de Noáin el día 10 de marzo de 2008, solicita:

La compra de la nave industrial número 39 B, parcela 109 U.U. nº 1 sita en la calle D del Polígono Talluntxe II, en el mismo precio y condiciones que se aprobaron para la subasta de la misma.

Visto el informe jurídico emitido por Secretaría de fecha 11 de marzo de 2008, que indica lo siguiente:

En relación a la subasta pública convocada para la enajenación de una nave industrial situada en el Polígono Talluntxe, calle D nº 39B de Noáin, paso a

INFORMAR:

Que el plazo para la presentación de ofertas finalizó el día 3 de marzo de 2008. La Mesa de Contratación se reunió el día 10 de marzo declarando desierta la subasta por falta de licitadores.

Con fecha 10 de marzo se personó en el Ayuntamiento D. E.G.C., en nombre de COMERCIAL ARCHUETA, S.A., mostrando su interés en la compra de la nave industrial en las mismas condiciones y precio al que fue objeto de licitación.

Habiendo sido requerido para que presentase su petición por escrito y habiéndolo así realizado con fecha de hoy, paso a señalar que en atención al

artículo 128 del Decreto Foral 280/1990, de 18 de octubre, que regula el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, que en su punto 1 letra b, invoca: "Puede acordarse excepcionalmente la enajenación directa en los siguientes supuestos: Cuando las subastas no lleguen a adjudicarse por falta de licitadores, o porque las proposiciones presentadas no se hayan declarado admisibles, siempre que la adjudicación directa se acuerde en las mismas condiciones y por precio no inferior al que haya sido objeto de licitación".

CONCLUSION:

No existe impedimento legal para llevar a cabo esta enajenación de forma directa de la nave referenciada.

Esta es mi opinión que someto a otra mejor fundada en Derecho.

Sr. Alcalde informa que ante la declaración de dejar desierta la subasta pública, se ha presentado una oferta por la empresa Comercial Archueta, S.A. De acuerdo a la legislación vigente se puede aplicar una venta directa cuando se ha producido una subasta declarada desierta y se presenta una proposición en las mismas condiciones y precio que los establecidos en Pliego.

Se acuerda por mayoría (7 votos a favor UPN y NB y 2 abstenciones PSOE y EET) aprobar la enajenación directa de la nave industrial sita en Polígono Talluntxe, Calle D nº 39 B de Noáin, a la empresa COMERCIAL ARCHUETA, S.A.

PUNTO 4º.- APROBACION, SI PROCEDE, PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA VENTA MEDIANTE CONCURSO ABIERTO DE LA PARCELA 2 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCION

DILIGENCIA:

Habiéndose detectado un error en la transcripción de este punto, al haberse incluido un informe que no constaba en el Orden del Día, se deja sin efecto lo transcrito en los folios nº E 098585 hasta 098592. Volviéndose de nuevo a su impresión.

Para que conste y surta efecto donde convenga, se expide la presente Diligencia, en Noáin (Valle de Elorz), a 3 de abril de 2008.

LA SECRETARIA

U.E. 3.4 DEL AREA 3 DE TORRES DE ELORZ DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ).-

Se da cuenta del Pliego de Condiciones para la venta mediante concurso abierto de la parcela 2 del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución U.E. 3.4 del Area 3 de Torres de Elorz del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), así como los informes jurídicos y de Intervención de fecha 11 de marzo de 2008.

Sr. Alcalde explica las características de la parcela y explica que este procedimiento está regulado por Ley. Pretendíamos hacerlo conjuntamente con el Concejo pero no nos lo permite la legislación vigente.

Sr. Aranaz, en nombre de PSOE, manifiesta su intención de votar a favor de este punto, ya que se trata de Viviendas de Protección Oficial y le parece interesante que se promueva este tipo de viviendas en los pueblos para que puedan integrarse todos, que existan tipologías de viviendas variadas en los pueblos y así tener espíritu integrador.

En este punto se abre un amplio debate sobre las superficies de las viviendas VPO.

Se acuerda por unanimidad (9 votos a favor) aprobar el Pliego de condiciones para la venta mediante concurso abierto de la parcela 2 del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución U.E. 3.4 del Area 3 de Torres de Elorz del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), y por tanto declarar alineable este terreno, todo ello conforme a los artículos 223 y 224 de la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Se publicará el Pliego en el Portal de Navarra según la legislación vigente.

PUNTO 5º.- APROBACION, SI PROCEDE, DECLARACION DE LESIVIDAD DE LAS PRIMERAS RESOLUCIONES APROBANDO LIQUIDACIONES PLUSVALIAS CIUDAD DEL TRANSPORTE.-

Se da cuenta del informe emitido por los asesores jurídicos D. H.M.N.S. y D. L.I.O. de fecha 26 de febrero de 2008.

Y conforme al mismo, individualizadamente y en función de las circunstancias concretas de cada expediente, que dará lugar a la correspondiente exposición de antecedentes y de fundamentos jurídicos en cada caso se acuerda:

1) **Declarar la lesividad para el interés público** de las liquidaciones emitidas en los expedientes nº (aquí se especificará el número de expediente individualizado en cada caso), de fecha (Anexo 1) por los motivos que han quedado recogidos en los Antecedentes y Fundamentos Jurídicos de este Acuerdo, y a los efectos previstos en el art. 103 Ley 30/92.

2) **Notificar este Acuerdo a**, haciéndole saber que conforme a lo previsto en el arts. 84 Ley 30/92 **podrá formular alegaciones y presentar los documentos y justificaciones** que estime pertinentes dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación del presente Acuerdo.

3) Contra este Acuerdo, que es un acto mero trámite, en tanto en cuanto supone la iniciación del expediente administrativo encaminado a declarar la lesividad para el interés público de las liquidaciones mencionadas en el punto 1 de esta parte dispositiva, pero no resuelve ni pone fin a dicho expediente, ni genera indefensión, por cuanto habilita un periodo de alegaciones para los interesados, no cabe recurso alguno.

En Noain, a

Se acuerda por unanimidad (9 votos a favor) aprobar la declaración de lesividad de las primeras resoluciones aprobando liquidaciones Plusvalías Ciudad del Transporte.

PUNTO 6º.- APROBACION, SI PROCEDE, NOMBRAMIENTO DE ABOGADOS Y PROCURADOR PROCEDIMIENTO 36/08.-

**TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE NAVARRA
SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1**
C/ San Roque, 4 – 5º Planta
Pamplona

DON MIGUEL ELIZARI RETA, ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL MISMO, comparece ante el Tribunal Superior de Justicia de Navarra – Sala de lo Contencioso – Administrativo nº 1, en el Procedimiento Abreviado 36/08.

Demandante: ASOCIACION NAVARRA DE EMPRESARIOS DE TRANSPORTE POR CARRETERA

Demandado: Ayuntamiento de Noain (Valle de Elorz)

Propone nombrar:

Para representar al Ayuntamiento en este expediente a la Procuradora de los Tribunales Doña A.M.A. y como abogados a Don H.N.S. y D. L.I.O.

Se acuerda por unanimidad (9 votos a favor) nombrar a la Procuradora de los Tribunales Doña A.M.A. y como abogados a Don H.N.S. y a Don L.I.O. para representar al Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) en el Procedimiento Abreviado 36/08.

Asimismo se delega a estos abogados y procuradora para representar al Ayuntamiento en todos los procedimientos de este expediente.