

## **EXTRACTO ACTA DE SESION CELEBRADA EL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.- PLENO EXTRAORDINARIO.-**

### **PUNTO 1º.- APROBACION, SI PROCEDE, ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-**

Se estudia el acta de la sesión plenaria celebrada el día 5 de septiembre de 2007 (ordinaria), que se aprueba por unanimidad de presentes (10 votos a favor).

### **PUNTO 2º.- RESOLUCIONES DE ALCALDIA.-**

#### **LICENCIAS DE APERTURA**

HELADOS Y POSTRES S.A.-  
JOSE LUIS ELIZALDE Y OTROS S.L.-  
D. J.T.O.-  
LINSE LOG S.L.-  
DOÑA N.O.E.-  
ELOIZAL S.L.- Licencia

#### **LICENCIAS DE ACTIVIDAD**

NUEVA LOGISTICA INTEGRAL S.L.-  
METRONICS TECHNOLOGIES S.L.-  
TECNOBETON S.L.-  
AUTOCARES OROZ S.L.-  
TOP DESCANSO S.L.-  
FLUITECNIK S.A.-  
U.E. 3.1 y U.E. 3.3 DEL AREA 3 DE ELORZ.-

#### **LICENCIAS DE OBRA**

DON P.S.M.G.-  
DON O.L.P.-  
DON F.A.-  
DOÑA E.T.B.-  
DON R.C.M.-  
IDIFARMA DESARROLLO FARMACEUTICO S.L.-  
D. O.M.LL.  
DOÑA R.B.J.-

DON E.P.A.-  
DON F.U.E.-  
DON R.L.-  
DOÑA B.L.L.-  
DON E.P.A.-

## **RESOLUCIONES VARIAS**

HELADOS Y POSTRES S.A.-  
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE AVDA. LA LOSTRA 3 Y CONCEJO DE  
ZABALEGUI 2 DE NOÁIN.-  
JOSE LUIS ELIZALDE Y OTROS S.L.-  
JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA U.E. 4.2 DEL AREA 4 DE NOÁIN.-  
JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA U.E. 4.1 DEL AREA 4 DE NOÁIN.-  
JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA U.E. 4.4 DEL AREA 4 DE NOÁIN.-  
ESTUDIO DE PROMOCIONES Y EDIFICACIONES CIPE S.L. Y FORCUSA.-  
DON J.C.G.I.-  
MUDANZAS IRUÑA S.L.-  
HOLVER BRICK S.L.-  
DON A.N.M.-  
DON M.A.A.-  
JOSE LUIS ELIZALDE Y OTROS S.L.-

## **OTRAS RESOLUCIONES DE ALCALDIA.-**

TRACASA –  
CONCEJO DE ZABALEGUI.-  
AGENDA 21.-  
S.C.D.R. “La Era”.-

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados de estas Resoluciones de Alcaldía.

## **PUNTO 3º.- APROBACION, SI PROCEDE, ESCRITOS DE LA COMISION DE HACIENDA.-**

1. AYÚDALE A CAMINAR. Remiten solicitud para mantenimiento de Centros Especiales de Empleo destinados a mantener y crear puestos de trabajo para personas minusválidas dentro del Programa de Integración Laboral para Discapacitados.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados, dejando esta solicitud pendiente de reparto de subvenciones a Entidades sin ánimo de lucro año 2007.

2. D<sup>a</sup> C.V.P. en nombre y representación de la organización de COOPERACIÓN Y SOLIDARIDAD INTERNACIONAL (OCSI) remite informe final de actividades justificando la subvención de 1.168,28 euros concedidos en el año 2006 para el Desarrollo del Proyecto Servicio de Agua Potable en la comunidad de Buena Vista en Salvador.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

3. INSTITUTO NAVARRO PARA LA IGUALDAD remite felicitación al Ayuntamiento por la participación en la campaña “Ayuntamientos por la igualdad en fiestas – Y en fiestas... Qué?”

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

4. DELEGACIÓN SAHARAUI NAVARRA remite escrito agradeciendo al Ayuntamiento de Noáin – Valle de Elorz la ayuda brindada a los refugiados saharauis.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

5. LUS HERMANOS S.L. solicita la cancelación del aval depositado con fecha 10 de febrero de 2005 en concepto de fianza definitiva para responder del cumplimiento del contrato firmado con aquella fecha y correspondiente al suministro de tractor con destino al Servicio de Jardines.

Visto el informe favorable del Servicio de Jardinería, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) acceder a lo solicitado.

6. DOÑA M.J.C. presenta, por motivos personales, la renuncia a la gestión del Centro Cívico.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados. Y se acuerda asimismo sacar un bando de Alcaldía dando

publicidad a la convocatoria para adjudicar la gestión del Centro Cívico de Noáin.

7. FUNDACIÓN BANCO DE ALIMENTOS DE NAVARRA solicita subvención de 2000 euros para el proyecto de incrementar el espíritu de solidaridad entre los bancos de alimentos y las empresas donantes en el campo de la responsabilidad social corporativa y hacerlos llegar a las personas necesitadas.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados, dejando esta solicitud pendiente de reparto de subvenciones a Entidades sin Ánimo de Lucro año 2007.

#### **PUNTO 4º- APROBACIÓN, SI PROCEDE, SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LA PARTIDA 222-62102 “ILUMINACIÓN LOCAL POLICÍA”.-**

##### **SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LA PARTIDA 222-62102 “ILUMINACIÓN LOCAL POLICÍA”**

Se ha recibido de la empresa Electro Anaiak factura correspondiente a la instalación de luminarias en zona de nuevo Aprisco por importe de 9.435,12€.

Dado que la partida 222-62102 “Iluminación Local Policía” únicamente dispone de un crédito de 8.347,36€ se ha procedido desde intervención al abono de esta cantidad, dejando el resto al criterio de la corporación. Por ello se propone una modificación presupuestaria consistente en un suplemento de crédito en la partida 222-62102 “Iluminación Local Policía” por importe de 1.087,76€.

Esta Modificación Presupuestaria se financiará mediante Remanente de Tesorería para Gastos Generales. A tal efecto y conforme al art. 37 del Decreto Foral 270/1998, la intervención acredita la existencia de Remanente de Tesorería en cantidad suficiente como para cubrir la presente Modificación Presupuestaria.

La presente modificación presupuestaria no entrará en vigor hasta después de la publicación de su aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra, por lo que el abono del resto de la factura presentada con fecha 18 de junio se verá demorado durante un considerable periodo de tiempo aun cuando desde Intervención se aprecia que el tercero actuó de buena fe.

Visto el informe emitido por Secretaría Municipal, que indica lo siguiente:

Habiéndose emitido informe por la Intervención Municipal en el que se indica que existe suficiente consignación presupuestaria, se quiere informar como ya se ha señalado en otras sesiones que si bien se puede aprobar una modificación presupuestaria, la misma sigue los mismos trámites que la aprobación del presupuesto, no siendo efectiva hasta su publicación en el Boletín Oficial de Navarra y aprobación definitiva.

Sra. Del Río manifiesta su intención de abstenerse en los puntos 4, 5, 6 y 7 del Orden del Día, ya que considera que cuando se realizan unos presupuestos se deben ajustar más, ya que las modificaciones se tratan de cantidades importantes y que el Interventor también en su informe hizo mención a estos extremos.

Sr. Elizari le responde que los presupuestos si que se hacen ajustándolos lo máximo posible, pero que hay actuaciones que no son previsibles y por tanto es necesario modificar, pero no por causas imputables al Ayuntamiento en la mayoría de los casos.

Se acuerda por mayoría (9 votos a favor UPN, PSOE, NB y 1 abstención EET) aprobar inicialmente esta modificación presupuestaria del ejercicio 2007.

#### **PUNTO 5º- APROBACIÓN, SI PROCEDE, SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LA PARTIDA 45200-22607 “CAMPAÑA PUBLICITARIA POLIDEPORTIVO”.-**

#### **SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LA PARTIDA 45200-22607 “CAMPAÑA PUBLICITARIA POLIDEPORTIVO”**

En sesión plenaria de 21 de mayo de 2007 se aprobó un crédito extraordinario en la partida 45200-22607 “Campaña Publicitaria Polideportivo” por importe de 7.742,44€. No obstante, se ha recibido de la empresa Electro Tecna Comunicación S.L. factura correspondiente a la campaña publicitaria del Polideportivo de Noáin por importe de 13.315,01€.

Por ello se propone una modificación presupuestaria consistente en un suplemento de crédito en la partida 45200-22607 “Campaña Publicitaria Polideportivo” por importe de 5.572,57€.

Esta Modificación Presupuestaria se financiará mediante Remanente de Tesorería para Gastos Generales. A tal efecto y conforme al art. 37 del Decreto Foral 270/1998, la intervención acredita la existencia de Remanente de Tesorería en cantidad suficiente como para cubrir la presente Modificación Presupuestaria. Se ha de señalar que la presente modificación presupuestaria

supone un incremento de los gastos corrientes, con lo que empeorará la cifra de ahorro bruto municipal.

La presente modificación presupuestaria no entrará en vigor hasta después de la publicación de su aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra. Sin embargo, dado que existe suficiente crédito a nivel de vinculación jurídica y que el tercero actuó de buena fe, se propone el pago de la factura de forma íntegra cuando la misma venza.

Visto el informe emitido por Secretaría Municipal, que indica lo siguiente:

Habiéndose emitido informe por la Intervención Municipal en el que se indica que existe suficiente consignación presupuestaria, se quiere informar como ya se ha señalado en otras sesiones que si bien se puede aprobar una modificación presupuestaria, la misma sigue los mismos trámites que la aprobación del presupuesto, no siendo efectiva hasta su publicación en el Boletín Oficial de Navarra y aprobación definitiva.

Se acuerda por mayoría (9 votos a favor UPN, PSOE, NB y 1 abstención EET) aprobar inicialmente esta modificación presupuestaria del ejercicio 2007.

**PUNTO 6º- APROBACIÓN, SI PROCEDE, CRÉDITO EXTRAORDINARIO EN LA PARTIDA 43200-14100 “PERSONAL REPARTO PONENCIA DE VALORACIÓN” Y SUPLEMENTO EN LA PARTIDA 314-16001 “SEGUROS SOCIALES PERSONAL”.-**

**CRÉDITO EXTRAORDINARIO EN LA PARTIDA 43200-14100 “PERSONAL REPARTO PONENCIA DE VALORACIÓN” Y SUPLEMENTO EN LA PARTIDA 314-16001 “SEGUROS SOCIALES PERSONAL”**

Se ha tenido constancia de la contratación de seis personas para el reparto de la ponencia de valoración sin el debido crédito presupuestario. Por ello se propone una modificación presupuestaria consistente en un crédito extraordinario en la partida 43200-14100 “Personal reparto ponencia de valoración” por importe de 3.945,45 € y un suplemento de crédito en la partida 314-16001 “Seguros Sociales Personal” por importe de 1.294,67 €.

Esta Modificación Presupuestaria se financiará mediante Remanente de Tesorería para Gastos Generales. A tal efecto y conforme al art. 37 del Decreto Foral 270/1998, la intervención acredita la existencia de Remanente de Tesorería en cantidad suficiente como para cubrir la presente Modificación Presupuestaria.

La presente modificación presupuestaria no entrará en vigor hasta después de la publicación de su aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra. No obstante, procede el abono de las nóminas devengadas dada la existencia de crédito a nivel de vinculación jurídica.

Visto el informe emitido por Secretaría Municipal, que indica lo siguiente:

Habiéndose emitido informe por la Intervención Municipal en el que se indica que existe suficiente consignación presupuestaria, se quiere informar como ya se ha señalado en otras sesiones que si bien se puede aprobar una modificación presupuestaria, la misma sigue los mismos trámites que la aprobación del presupuesto, no siendo efectiva hasta su publicación en el Boletín Oficial de Navarra y aprobación definitiva.

Se acuerda por mayoría (9 votos a favor UPN, PSOE, NB y 1 abstención EET) aprobar inicialmente esta modificación presupuestaria del ejercicio 2007.

**PUNTO 7º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LAS PARTIDAS 43200-1200201 “COMP. PERSONAL FUNCIONARIO URBANISMO” Y EN LA PARTIDA 314-16001 “SEGUROS SOCIALES PERSONAL”.-**

**SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LAS PARTIDAS 43200-1200201 “COMP. PERSONAL FUNCIONARIO URBANISMO” Y EN LA PARTIDA 314-16001 “SEGUROS SOCIALES PERSONAL”**

Se propone una modificación presupuestaria consistente en un suplemento de crédito en las partidas 43200-1200201 “Comp. Personal Funcionario Urbanismo” por importe de 584,27€ y un suplemento de crédito en la partida 314-16001 “Seguros Sociales Personal” por importe de 175,28€.

Esta Modificación Presupuestaria se financiará mediante Remanente de Tesorería para Gastos Generales. A tal efecto y conforme al art. 37 del Decreto Foral 270/1998, la intervención acredita la existencia de Remanente de Tesorería en cantidad suficiente como para cubrir la presente Modificación Presupuestaria. No obstante, se ha de señalar que la presente modificación presupuestaria supone un incremento de los gastos corrientes, con lo que empeorará la cifra de ahorro bruto municipal.

La presente modificación presupuestaria no entrará en vigor hasta después de la publicación de su aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra.

Visto el informe emitido por Secretaría Municipal, que indica lo siguiente:

Habiéndose emitido informe por la Intervención Municipal en el que se indica que existe suficiente consignación presupuestaria, se quiere informar como ya se ha señalado en otras sesiones que si bien se puede aprobar una modificación presupuestaria, la misma sigue los mismos trámites que la aprobación del presupuesto, no siendo efectiva hasta su publicación en el Boletín Oficial de Navarra y aprobación definitiva.

Sr. Alcalde explica que, tal y como se trató en la Comisión de Hacienda, se trata de un incremento en el complemento de puesto de trabajo de un funcionario de servicios múltiples y para ello que se va a aprobar una modificación de la Plantilla Orgánica en este Pleno.

Se acuerda por mayoría (9 votos a favor UPN, PSOE, NB y 1 abstención EET) aprobar inicialmente esta modificación presupuestaria del ejercicio 2007.

**PUNTO 8º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LAS PARTIDAS 44401-2270101 “LIMPIEZA VIAL CALLES” y 44402-2270102 “LIMPIEZA VIAL POLIGONOS”.-**

**SUPLEMENTO DE CRÉDITO EN LAS PARTIDAS 44401-2270101 “Limpieza Vial Calles” y 44402-2270102 “Limpieza Vial Polígonos”.**

Se ha presentado presupuesto por parte de la empresa adjudicataria del servicio de limpieza viaria para la instalación de un kit de impulsión para la baldeadora, por lo que se propone realizar una Modificación Presupuestaria en el Presupuesto del ejercicio 2007 consistente en un Suplemento de Crédito en las partidas:

- 44401-2270101 “Limpieza Vial Calles” por importe de 1.316,07 €
- 44402-2270102 “Limpieza Vial Polígonos” por importe de 558,57 €

Esta Modificación Presupuestaria se financiará mediante Remanente de Tesorería para Gastos Generales. No obstante, se ha de señalar que la presente modificación presupuestaria supone un incremento de los gastos corrientes, con lo que empeorará la cifra de ahorro bruto municipal.

A tal efecto y conforme al art. 37 del Decreto Foral 270/1998, la intervención acredita la existencia de Remanente de Tesorería en cantidad suficiente como para cubrir la presente Modificación Presupuestaria.



La presente modificación presupuestaria no entrará en vigor hasta después de la publicación de su aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra.

Visto el informe emitido por Secretaría Municipal, que indica lo siguiente:

Habiéndose emitido informe por la Intervención Municipal en el que se indica que existe suficiente consignación presupuestaria, se quiere informar como ya se ha señalado en otras sesiones que si bien se puede aprobar una modificación presupuestaria, la misma sigue los mismos trámites que la aprobación del presupuesto, no siendo efectiva hasta su publicación en el Boletín Oficial de Navarra y aprobación definitiva.

Explicado el tema por Sr. Alcalde, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar inicialmente esta modificación presupuestaria del ejercicio 2007.

**PUNTO 9º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO 2007 A 20/09/07.- (INFORMACION).-**

Se presenta el estado de ejecución del Presupuesto General Unico del año 2007 – Gastos e Ingresos a fecha 20/09/2007, que resulta así:

**GASTOS:**

	<b>AUTORIZADO</b>	<b>COMPROM</b>
. Función 0.- Deuda Pública	2.484,43 €	2.484,43 €
. Función 1.- Servicios de carácter general	1.369.037,18 €	1.369.037,18€
. Función 2.- Protección Civil y S.Ciudadana	330.707,53 €	330.707,53 €
. Función 3.- Seguridad, Protección y P.C.	283.386,47 €	283.386,47 €
. Función 4.- Producción bienes públicos	3.147.929,43 €	3.134.673,98€
. Función 5.- Producción de bienes p.	795.750,05 €	795.750,05 €
. Función 6.- Regulación económica car.	86.583,70 €	86.583,70 €
. Función 9.- Transferencias a Administrac.	9.000,00 €	9.000,00€
<b><u>. IMPORTES TOTALES</u></b>	<b>6.011.623,34€</b>	<b>6.007.159,34 €</b>

**INGRESOS:**

	<b>D. RECON.</b>	<b>RECAUD.</b>
. Capítulo 1.- Impuestos directos	1.599.539,54 €	301.280,62 €
. Capítulo 2.- Impuestos indirectos	331.967,27 €	331.967,27 €
. Capítulo 3.- Seguridad, Protección y P.C.	379.577,06 €	318.775,46 €
. Capítulo 4.- De la Admon General	610.918,64 €	554.678,07 €
. Capítulo 5.- Ingresos Patrimoniales y A.C.	32.127,25 €	12.275,86 €
. Capítulo 6.- Enajenación inversiones reales	101.009,67 €	41.986,00 €
. Capítulo 7.- Transferencias y otros ingres.	619.489,98 €	498.191,52 €
. Capítulo 8.- Activos financieros	0,00 €	0,00 €
. Capítulo 9.- Pasivos financieros	0,00 €	0,00 €
<b>. IMPORTES TOTALES</b>	<b>3.674.629,41 €</b>	<b>2.059.154,80€</b>

Sr. Alcalde comenta que esta es la información presupuestaria del ejercicio 2007 que facilitó el Interventor en la Comisión de Hacienda. Si algún corporativo tiene alguna duda o necesita alguna aclaración deberá dirigirse a este departamento para resolverla.

Sr. Aranaz pregunta si estos datos se deben aprobar o únicamente se trata de información para los Corporativos.

Sr. Alcalde le responde que esta documentación se facilita a los Corporativos a los solos efectos informativos, y no se trata de aprobar este punto.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados de esta información presupuestaria.

#### **PUNTO 10º- INFORMACIÓN SOBRE EXPEDIENTE DE CUENTAS 2006 DE COMISIÓN ESPECIAL DE CUENTAS.-**

Se anula este punto del Orden del Día, al estar duplicado con el punto nº 26 de esta sesión.

#### **PUNTO 11º.- INFORMACIÓN APROBACIÓN DEFINITIVA MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS APROBADAS EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 30 DE JULIO DE 2007.-**

El Pleno del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), en sesión celebrada el día 30 de julio de 2007, aprobó inicialmente dos expedientes de modificaciones presupuestarias al presupuesto del ejercicio 2007.

Dicho acuerdo fue publicado en el Boletín Oficial de Navarra nº 105 de fecha 24 de agosto de 2007.

Habiendo transcurrido el plazo de 15 días hábiles sin haberse presentado reclamaciones y/o alegaciones al mismo, se consideran aprobados definitivamente los referidos expedientes de modificaciones presupuestarias al presupuesto del ejercicio 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados de esta información.

#### **PUNTO 12º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, ROLDE DE CONTRIBUCIÓN URBANA Y RÚSTICA DEL AÑO 2007.-**

En función al informe emitido por los Servicios de Catastro sobre emisión del Rolde de Contribución Urbana y Rústica correspondiente al año 2007, por Resolución de Alcaldía de fecha 17 de septiembre de 2007 se ha aprobado el Rolde de Contribución Urbana y Rústica correspondiente al año 2007 por importe total de 907.791,61 euros, conforme a las siguientes cantidades:

- Contribución Urbana: 884.737,76 euros.
- Contribución Rústica: 23.053,85 euros.

La Secretaría informa que existen dos formas de aprobar este tipo de roldes: Por Resolución de Alcaldía o por acuerdo de Pleno. Aunque el Rolde de Contribución del año 2007 se ha aprobado por la citada Resolución de Alcaldía, se muestra más partidaria de efectuar esta aprobación por acuerdo de Pleno y este es el motivo de trasladarlo al mismo.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar el Rolde de Contribución Urbana y Rústica del año 2007.

La Secretaria informa que el plazo de pago en periodo voluntario es del 1 al 31 de octubre de 2007. Posteriormente se cobrará durante un plazo de 15 días con un recargo de un 5% y en caso contrario se trasladará a la agencia ejecutiva para su cobro por vía de apremio.

**PUNTO 13º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA 1294 DE POLÍGONO 2 DE NOÁIN DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), PROMOVIDO POR DOÑA A.I.C.-**

Visto el informe técnico de fecha 15 de septiembre de 2007 y el informe jurídico de la Vicesecretaria de fecha 20 de septiembre de 2007.

Habiéndose aprobado inicialmente en el Pleno de fecha 21 de mayo de 2007 y publicado en el Boletín Oficial de Navarra nº 72 de fecha 11 de junio de 2007, de conformidad a los artículos 76, 74 y 62 de la Ley Foral 35/2002, de 20 de diciembre de Ordenación del Territorio y Urbanismo y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) la aprobación definitiva del Estudio de Detalle en la parcela 1294 del Polígono 2 de Noáin del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), promovido por Doña A.I.C. y se publicará en el Boletín Oficial de Navarra, remitiéndose al Gobierno de Navarra, Dpto. de Ordenación del Territorio.

**PUNTO 14º.- APROBACIÓN INICIAL, SI PROCEDE, ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA 1295 DE POLÍGONO 2 DE NOÁIN DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), PROMOVIDO POR DOÑA M.S.M.-**

Visto el informe técnico de fecha 14 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por la Vicesecretaria en fecha 20 de septiembre de 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) la aprobación inicial del Estudio de Detalle en parcela 1295 del Polígono 2 de Noáin del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, promovido Doña M.S.M., publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y diarios editados en Navarra, durante el plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y formular las alegaciones que se estimen oportunas, conforme a los artículos 76, 74 y 62 de la Ley Foral 35/2002, de 20 de diciembre de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

**PUNTO 15º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E. 3.2 DEL AREA 3 DE ZABALEGUI DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), PROMOVIDO POR DOÑA M.A. Y DOÑA C.P.U.-**

Visto el informe técnico de fecha 21 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por la Vicesecretaria de fecha 21 de septiembre de 2007.

Sra. Del Río pregunta el motivo por el que en este caso se ha decidido comprar.

Sr. Alcalde le responde que el Ayuntamiento es el propietario del 73,3% de la parcela y ellos el resto. Asimismo recurrir a una subasta entre una Administración y particulares es muy dificultoso y por ello es preferible adquirir de forma directa (6 millones de pesetas) este restante y así el Ayuntamiento es propietario de la totalidad de la parcela y la puede vender.

Sra. Del Río pregunta si este procedimiento se realiza de forma habitual.

Sr. Alcalde le contesta afirmativamente. Añadiendo que en caso contrario, el Ayuntamiento hubiese monitorizado el importe de su porcentaje de propiedad en la parcela, ya que es preferible que uno u otro adquiriera la totalidad y no recurrir a una subasta. En este caso al ser los propietarios mayoritarios del proindiviso y considerar un precio asequible, según los técnicos, la parte restante, es beneficioso para los intereses municipales.

Habiéndose aprobado inicialmente en el Pleno de fecha veintiuno de mayo de 2007 y publicado en el Boletín Oficial de Navarra nº 75 de fecha 18 de junio de 2007 y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución U.E. 3.2 del Area 3 de Zabalegui del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, promovido por Doña M.A.P.U. y oña C.P.U., publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra de acuerdo a lo establecido en los artículos 145 y siguientes, 167 y siguientes y 76, 74 y 62 de la Ley Foral 35/2002 de 20 de diciembre de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

**PUNTO 16º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, CONVENIO URBANÍSTICO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E. 3.2 DEL AREA 3 DE ZABALEGUI DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), ENTRE DOÑA M.A. Y DOÑA C.P.U. Y EL AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ).-**

Visto el informe técnico de fecha 21 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por la Vicesecretaria en fecha 21 de septiembre de 2007.

Habiéndose aprobado inicialmente en el Pleno de fecha veintiuno de mayo de 2007 y publicado en el Boletín Oficial de Navarra nº 75 de fecha 18 de junio de

2007 y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) la aprobación definitiva del Convenio Urbanístico de la Unidad de Ejecución U.E. 3.2 del Area 3 de Zabalegui del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, entre Doña M.A.P.U. y Doña C.P.U. y el Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y remitiendo dicho expediente al Gobierno de Navarra.

Se comunicará al Area de intervención del Ayuntamiento que habilite una partida para la compra del 27,03 € de la parcela nº 1 de la Unidad de Ejecución U.E. 3.2 del Area 3 de Zabalegui del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), valorada en 37.282 €.

Dándose a continuación cuenta del Convenio Urbanístico para la Unidad de Ejecución 3.2 del Area 3 de Zabalegui – Valle de Elorz (Navarra).

**PUNTO 17º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E. 3.2 DEL AREA 3 DE ZABALEGUI DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), PROMOVIDO POR DOÑA M.A. Y DOÑA C.P.U.**

Visto el informe técnico de fecha 21 de septiembre de 2007 y el informe jurídico de Vicesecretaría de fecha 21 de septiembre de 2007.

Aprobado inicialmente el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución U.E. 3.2 del Área 3 de Zabalegui del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz), promovido por Doña C.P.U. y Doña M.A.P.U., en el Pleno de fecha diecisiete de enero de 2007 y publicado en el Boletín Oficial de Navarra nº 21 de fecha dieciséis de febrero de 2007 y habiéndose sometido dicha información pública durante el tiempo establecido y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) la aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución U.E. 3.2 del Área 3 de Zabalegui del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, promovido Doña C.P.U. y Doña M.A.P.U., publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra de acuerdo a lo establecido en el artículo 134 de la Ley Foral 35/2002 de 20 de diciembre de Ordenación del Territorio y Urbanismo, y remitiendo dicho expediente al Gobierno de Navarra.

**PUNTO 18º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, CONVENIO URBANÍSTICO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E. 1.11 DEL AREA 1 DE ZULUETA DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ) ENTRE DOÑA C.I.M., DON J.I.M. Y EL AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ).**

Visto el informe técnico de fecha 14 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría en fecha 20 de septiembre de 2007.

Habiéndose aprobado inicialmente el Convenio Urbanístico de la Unidad de Ejecución U.E. 1.11 del Área 1 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) en el Pleno de fecha 4 de julio de 2007 y publicado en el BON nº 96 de fecha 6 de agosto de 2007 y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar definitivamente el Convenio Urbanístico de la Unidad de Ejecución U.E. 1.11 del Área 1 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) entre C.I.M. y J.I.M. y el Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), con las indicaciones de los informes técnico y jurídico, publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y remitiendo dicho expediente al Gobierno de Navarra.

Dándose a continuación cuenta del Convenio Urbanístico para la Unidad de Ejecución UE-1.11 – Calle San Estebán nº 27 – Area de Zulueta (Valle de Elorz).

**PUNTO 19º.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, CONVENIO URBANÍSTICO DE LA PARCELA 281 DEL POLÍGONO 6 DE ZULUETA DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), ENTRE LA EMPRESA COOPERATIVA DE HOSTELERÍA DE NAVARRA LIMITADA Y EL AYUNTAMIENTO DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ).-**

Visto el informe técnico de fecha 12 de septiembre de 2007 y el informe jurídico de fecha 21 de septiembre de 2007.

Habiéndose aprobado inicialmente el Convenio Urbanístico de la parcela 281 del Polígono 6 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) en el Pleno de fecha 30 de julio de 2007 y publicado en el BON nº 107 de fecha 29 de agosto de 2007 y no habiendo habido alegaciones, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar definitivamente el Convenio Urbanístico de la parcela 281 del Polígono 6 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) entre la empresa Cooperativa de Hostelería de Navarra Limitada y el Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz), publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y remitiendo dicho expediente al Gobierno de Navarra.

Dándose a continuación cuenta del Convenio Urbanístico.

**PUNTO 20º.- APROBACIÓN INICIAL, SI PROCEDE, ESTUDIO DE DETALLE EN LAS PARCELAS P.11, P.12, P.13 DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E. 6.1 DEL AREA 6 DE ZULUETA DEL PLAN MUNICIPAL DE NOÁIN (VALLE DE ELORZ), PROMOVIDO POR PROMOCIONES ARNAYA S.L.-**

PROMOCIONES ARNAYA S.L., con domicilio en Calle Abejeras 45 bajo de Pamplona, solicita la tramitación del Estudio de Detalle en las parcelas P.11, P.12, P.13 de la Unidad de Ejecución U.E. 6.1 del Area 6 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz).

Visto el informe técnico de fecha 21 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría de fecha 21 de septiembre de 2007.

Sra. Del Río manifiesta su intención de abstenerse en este punto, ya que parece ser que no se ajusta al Plan Municipal.

Sr. Alcalde le responde que este tema si se ajusta a lo establecido en el Plan Municipal y de hecho los técnicos emiten informe favorable al mismo. No obstante hay varias personas de esta Junta de Compensación que no están de acuerdo con lo que está haciendo el socio mayoritario, pero esto no es un tema del Ayuntamiento sino una cuestión entre particulares que se dilucidará en los Juzgados.

Por ello el Ayuntamiento aprueba la urbanización y no el dinero que va a dar al resto de particulares la promotora.

Se acuerda por mayoría (9 votos a favor UPN, PSOE, NB Y 1 abstención EET) la aprobación inicial del Estudio de Detalle en las parcelas P.11, P.12, P.13 de la Unidad de Ejecución U.E. 6.1 del Area 6 de Zulueta del Plan Municipal de Noáin (Valle de Elorz) con las indicaciones de los informes técnico y jurídico a Promociones Arnaya S.L., publicándose dicho anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y diarios editados en Navarra, durante el plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y formular las alegaciones que se estimen oportunas, conforme a los artículos 76, 74 y 62 de la Ley Foral 35/2002, de 20 de diciembre de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

**PUNTO 21º .- LICENCIAS VARIAS, E INFORMES PRECEPTIVOS Y VINCULANTES, VARIOS.-**



## **NOÁIN.-**

### **TESICNOR.-**

Visto el informe técnico de fecha 14 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría de fecha 20 de septiembre de 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) conceder la licencia de obra para instalación de sistema modular desmontable en nave 13 E del Polígono Industrial Mocholí de Noáin a la empresa Tesicnor.

## **ELORZ.-**

### **DON J.R.M.S. Y DOÑA M.G.S.-**

Visto el informe técnico de fecha 13 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría de fecha 20 de septiembre de 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) emitir el informe preceptivo y vinculante favorablemente a la solicitud de licencia de obra de remodelación de fachada de vivienda en Calle Calvario 7 de Elorz, con las indicaciones de los informes técnico y jurídico a Don J.R.M.S. y Doña M.G.S.

## **ZABALEGUI.-**

DON R.L., en representación del Concejo de Zabalegui, solicita informe preceptivo y vinculante a la solicitud de licencia de obras para dos pequeños aparcamientos en el centro del pueblo de Zabalegui.

Visto el informe técnico de fecha 13 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría de fecha 20 de septiembre de 2007.

Sr. Aranaz indica que en el informe técnico se indica que los aparcamientos que se pretenden ejecutar caerían dentro de las zonas verdes libres públicas, lo que implicaría una reducción de zonas verdes.

Sr. Alcalde le responde que los técnicos añaden en su informe que se deberá cambiar la orientación de los aparcamientos de batería a en línea sin invadir estas zonas. Añadiendo que se deberá ajustar a este condicionamiento de los técnicos y se realizará un seguimiento de esta actuación.

Sr. Aranaz añade que estos aparcamientos ya están ejecutados y tiene la impresión de que no están correctamente.

Sr. Alcalde manifiesta que se supervisará y por supuesto no se va a pasar que estén mal ejecutados.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) informar favorablemente a la solicitud de licencia de obras para dos pequeños aparcamientos en el centro del pueblo de Zabalegui con las indicaciones de los informes técnico y jurídico al Concejo de Zabalegui.

## **ZULUETA.-**

HNOS. IRIBARREN MARTIN, con domicilio en Calle Hnos. Imaz 6 de Pamplona, solicita informe preceptivo y vinculante a la solicitud de licencia de obra para la construcción de dos viviendas en Zulueta.

Visto el informe favorable por el Departamento de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Vivienda de fecha 18 de septiembre de 2006 referido exclusivamente a condiciones de habitabilidad y cumplimiento de la normativa básica de la edificación al expediente 791/2006, promovido por I.M., C. y Otro.

Visto el informe técnico de fecha 14 de septiembre de 2007 y el informe jurídico emitido por Vicesecretaría de fecha 20 de septiembre de 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) emitir el informe preceptivo y vinculante favorable con las indicaciones el informe técnico y jurídico a la solicitud de licencia de obra para la construcción de dos viviendas en Zulueta a Hnos I.M.

## **VARIOS.-**

GOBIERNO DE NAVARRA.-DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA.-TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE NAVARRA

RESOLUCION NÚM. 2595

En relación al expediente del recurso de alzada número 06-5999, interpuesto por DON R.M.H-M., en nombre y representación de "EMETAL, S.A." y DON I.J.O., en nombre y representación de "OPPOSA, S.A." contra notificación de la Alcaldía del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) de fecha 25 de octubre de

2006, sobre liquidación de Cuota de Urbanización provisional correspondiente al Proyecto de Reparcelación de la Unidad U.E. 6.4.

RESUELVE: Que debemos desestimar, como desestimamos el recurso de alzada arriba referenciado.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

### **PUNTO 22º.- MODIFICACIONES PLANTILLA ORGÁNICA.-**

#### **MODIFICACION PLANTILLA ORGANICA AÑO 2007 DEL AYUNTAMIENTO DE NOAIN (VALLE DE ELORZ).-**

##### **FUNCIONARIOS.-**

- Denominación puesto: Servicios Múltiples.- Nivel D.- Acceso COR.

##### **RELACION NOMINAL PERSONAL FUNCIONARIO:**

- V.G., L.M.- Empleado Servicios Múltiples.- Antigüedad 22-06-90.- Activo.- Nivel D.- Grado 3.- Complemento puesto de trabajo 21,5%.- Complemento especial riesgo 4%.- Complemento de nivel 15%.- Desde septiembre de 2007.

Explicado el tema por Sr. Alcalde, se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar inicialmente la modificación de la Plantilla Orgánica año 2007 del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz).

### **PUNTO 23º.- SORTEO MIEMBROS MESA ELECTORAL CONCEJO DE GUERENDIÁIN.-**

La Secretaria informa que en el Concejo de Guerendiain hay un total de 20 personas. De ellas hay que descontar la candidata, Doña María Encarnación Izco Aranguren, que no puede ser y un total de 5 personas mayores, por ello no interesa realizar un sorteo informático como el que se suele realizar en otras Elecciones.

Una vez descontados estos vecinos, hay un total de 14 personas, con los cuales se han efectuado una lista numerada y unas papeletas.

Sobre estas papeletas se efectúa un sorteo con la colaboración de varios Corporativos, cuyo resultado es el siguiente:

Presidenta: 16. D. Cesar Sarasate Ruíz.

1er Vocal: 4. Doña Idoia Izco Aranguren

2º Vocal: 1. Doña María Jesús Aranguren Aleman.

### **Suplentes:**

1er suplente Presidente: 3. Fermín Iriarte Zancajo.

2º suplente Presidente: 19. María Purificación Valencia Trueba.

1er suplente 1ºVocal: 11. Francisco Javier Munárriz Albistu.

2º suplente 1ºVocal: 18. Jesús Angel Sarasate Ruíz.

1er suplente 2ºVocal: 8. Benito López Sarasate.

2º suplente 2ºVocal: 17. Fernando Sarasate Ruíz.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar el resultado del sorteo de miembros de la mesa electoral del Concejo de Guerendiain.

### **PUNTO 24º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, PLAN DE ACCIÓN ENERGÉTICO AYUNTAMIENTO DE NOÁIN.-**

Se estudia el Plan de Acción Energético del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) elaborado por la Sección de Jardinería y Agenda 21 del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz).

Sr. Alcalde explica que este proyecto supone un importante ahorro energético y el tiempo de amortización de estas actuaciones. Lógicamente se irán realizando estas inversiones de forma progresiva en función a las posibilidades presupuestarias. Se deberán priorizar las inversiones proyectadas y estudiar los plazos de amortización.

Sr. Aranaz pregunta si existe la posibilidad de conseguir subvenciones para financiar estas inversiones.

Sr. Elizari le responde que existen buenas perspectivas para sufragar estos gastos.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) aprobar el Plan de Acción Energético del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz).

## **PUNTO 25º.- INFORMACIÓN DE PERSONAL**

### **A.- ULTIMAS CONTRATACIONES DE PERSONAL EFECTUADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2007.-**

No se han efectuado nuevas contrataciones en este periodo.

### **B.- PRORROGAS DE CONTRATOS.-**

No se han efectuado prórrogas en este periodo.

### **C.- BAJAS MEDICAS.-**

. Se informa del fallecimiento de L.M.R. y continúa de baja 1 empleada municipal del servicio de Jardinería

### **D.- FINALIZACION DE CONTRATOS.-**

Con fecha 3 de septiembre solicita la baja voluntaria el Empleado de Servicios Múltiples F.H.R.

Con fecha 24 de septiembre finaliza contrato el Empleado de Servicios Múltiples I.P.F.

Con fecha 30 de septiembre finaliza contrato el Auxiliar de Policía Municipal J.D.C.

Asimismo se informa que finalizan contrato las 6 personas contratadas para notificar la ponencia de valoración con fecha de 28 de septiembre.

### **E.- OTROS DATOS DE INTERES.-**

Está previsto contratar en el mes de octubre a la persona que fue la encargada del reparto de la ponencia de valoración durante unos diez días para terminar de ordenar acuses de recibos de ponencia y nuevos contribuyentes año 2007.

La Agente de Policía Municipal, M.J.A., se incorpora a su puesto de trabajo a jornada completa desde el 01 de octubre de 2007.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados de esta información de personal.

### **PUNTO 26º.- INFORMACIÓN EXPEDIENTE CUENTAS AÑO 2006**

La Secretaria informa que el día 26 de septiembre de 2007 se reunió la Comisión Especial de Cuentas y emitió informe favorable al expediente de cuentas del Ayuntamiento de Noáin (Valle de Elorz) del ejercicio 2006. Por ello se ha publicado un Bando de Alcaldía en el tablón de edictos del Ayuntamiento informando sobre este acuerdo para que todas personas que puedan estar interesadas puedan examinarlas y en su caso presentar reclamaciones, reparos u observaciones al expediente de cuentas del ejercicio 2006. Si en el plazo de 15 días no se han presentado reclamaciones se trasladará el referido expediente al Pleno para su aprobación.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados de esta información.

### **PUNTO 27º.- ESCRITOS VARIOS**

1. LA PRESIDENTA DEL PARLAMENTO DE NAVARRA remite escrito poniéndose a disposición del Ayuntamiento para todo aquello que se pueda necesitar y deseando a esta Corporación que el trabajo y la dedicación que se va a realizar se vea recompensada con la mejora de la calidad de vida de nuestros vecinos.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

2. JEFE DE LA POLICÍA MUNICIPAL DE NOÁIN informando de las numerosas quejas de vecinos que alegan la suciedad y olores en Calle Nueva y en el Pasadizo de la Plaza San Francisco a la Calle Camino de la Fuente, las cuales han venido motivadas por orinar en vía pública, instando que las bajeras que se autoricen para fiestas se les requiera como dotación baños de ambos sexos al menos durante las fiestas.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados y otros años se adoptarán medidas al respecto.

3. GALARDONES DE JUVENTUD 2007. El Instituto de Deporte y Juventud del Gobierno de Navarra remite impreso para propuestas para Galardones de Juventud año 2007, con el fin de reconocer trayectorias de servicios prestados y actuaciones relevantes llevadas a cabo por personas, asociaciones, instituciones y entidades públicas y privadas en materia de Juventud.

Se acuerda por unanimidad de presentes (10 votos a favor) darse por enterados.

Sr. Alcalde informa sobre los siguientes extremos:

- Ha finalizado la obra del “pipi-can” del Area 4 del cementerio, ya se han cerrado las puertas y se han ejecutado los paseos.
- La Escuela de Música está funcionando desde el pasado día 17 de septiembre de 2007. Faltan algunos detalles que no han impedido el normal funcionamiento del centro.
- Se está finalizando la obra de la Calle San Miguel de Noáin. Hay algunas deficiencias a corregir. En esta inversión faltaría el enterramiento de las líneas eléctricas ya que no se incluyen estas partidas en los Planes Trienales, y quedaría este tema para finalizar este año o el próximo.
- Policía Municipal ya está funcionando desde el aprisco municipal en Calle La Cañada y servicios múltiples y jardinería se están trasladando a estas nuevas instalaciones. Existen algunas deficiencias a corregir por lo que se reunirán los técnicos municipales con el constructor. Asimismo falta algún detalle que no se ha incluido en proyecto, como mamparas en duchas, taquillas en pasillos, etc. Y la creación de dos pequeñas oficinas para responsables de servicios múltiples y jardinería. Deberemos estudiar el presupuesto de estas mejoras y financiarlo vía modificación presupuestaria.
- Está en conversaciones con un agricultor de Salinas para alquilar una finca de 7.000 metros en la zona de Nissan, margen derecho, para hacer un aparcamiento de camiones censados y 3.000 metros cuadrados para alguna actividad de otro tipo. Todo ello en régimen de alquiler y para un plazo de 20-25 euros, precio 3.000 euros anuales con subida IPC. Se elaborará un convenio donde se recojan estos extremos y en caso de que se elimine este arrendamiento, se deberá restituir la finca en condiciones.

El acondicionamiento de este aparcamiento de camiones costaría al Ayuntamiento una inversión de unos 20 millones de pesetas. Todo esto se está negociando en este momento y por ello aún no está confirmado.

Sr. Aranaz pregunta si los camiones pagan por usar este estacionamiento.

Sr. Elizari le responde que no se cobra, y uno de los motivos de que el precio de arrendamiento de la parcela sea tan bajo es por esa cuestión. No obstante por ordenanza se fija que sólo pueden usar este aparcamiento los vecinos empadronados que tengan camiones censados, por tanto es muy restrictivo.

- Se mandó un Decreto de Alcaldía sobre la obra paralizada del nuevo Ayuntamiento a Obenasa para que continúe la obra, ya que no vulnera las servidumbres por partes del edificio del Ayuntamiento y piden que continúe la obra y el problema lo tendrá Obenasa con la torre de elevación o la grúa y deberá resolver esta empresa como constructor.

- Considera que en 15 días estará colocada la pantalla de aislamiento acústico de las Unidades B-3 y B-4.

- La noche pasada ha habido un problema de entrada de agua en Talleres Villanueva y Hermanos Alonso, ya que baja el agua muy rápida por Calle Real y Calle Oriz. Deberemos estudiar el tema e intentar buscar una solución, ya que en la actualidad esta zona es muy propensa para que se inunde.

- En cuanto a la celebración del Día de San Miguel, se realizaron todos los actos programados, el tiempo acompañó y no ha habido incidentes de ningún tipo, considerando que fue un día fenomenal.

- Ha sacado la cifra de población empadronada en el municipio y en la actualidad hay un total de 6.083 personas.

- Cuando este finalizado en su totalidad el aprisco y la escuela de música, se concertará una visita de todos los Corporativos con algún técnico municipal para revisar estas obras.